

ケイアイスタイル  
**KEIAI Style**

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

# 川口市 並木7期

新築分譲住宅 全1棟

販売価格 **5,999** 税込  
万円

アクセス

京浜東北線「西川口」駅  
徒歩7分

■カーナビインブット 川口市並木1-19-19 付近



ライフインフォメーション

並木小学校	約270m (徒歩約4分)
幸望中学校	約650m (徒歩約9分)
並木南保育所	約280m (徒歩約4分)
西川口幼稚園	約880m (徒歩約13分)
アコレ西川口駅東店	約350m (徒歩約5分)
セブンイレブン川口並木2丁目店	約200m (徒歩約3分)
川口青木郵便局	約380m (徒歩約5分)
きむら内科外科クリニック	約300m (徒歩約5分)
並木町南公園	約290m (徒歩約4分)

安心の  
前面道路約 **8m**

開放的な  
LDK上部吹抜

適材適所の  
収納

物件概要

- 所在地/埼玉県川口市並木一丁目216番7 ●住居表示/埼玉県川口市並木1-19-19(以下未定) ●交通/京浜東北線西川口駅徒歩7分 ●販売価格/5,999万円(税込) ●敷地面積/67.69㎡(約20.47坪) ●建物面積/112.07㎡(約33.90坪) ●私道負担/なし
- その他特分/なし ●間取/4LDK ●建物構造/木造スレート葺3階建 ●完成年月/2024年5月下旬予定 ●入居予定/2024年6月上旬予定(相談) ●建築確認番号/第KB1-YH123-10-2527号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化
- 用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●接道状況/北東側約8.1m公道 ●設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/1棟

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共設アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。 建物表示登記費用102,000円(税込) ※税込とは消費税込のことです。 ※広告作成中に売約になる場合がございます。 車庫、カーテンレール、TVアンテナ、物干し金具はオプションとなります。

物件番号 4181-22B9

情報公開日 2024年07月26日

広告有効期限 2024年08月10日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ  
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号  
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

**株式会社 マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

**048-876-0966**

mail@masters-home.co.jp  
www.masters-home.co.jp

無料査定致します  
不動産売却・買取  
土地・アパート  
一戸建・マンション

賃貸物件管理  
空室改善  
管理費の削減  
管理切替キャンペーン