

売マンション

ロータリーパレス 浦和西

販売価格 **3,180** (税込) 万円

JR武蔵野線
「西浦和」駅 徒歩9分

3LDK

- 専有面積 / 71.9㎡ (壁芯)
- バルコニー面積 / 13.47㎡

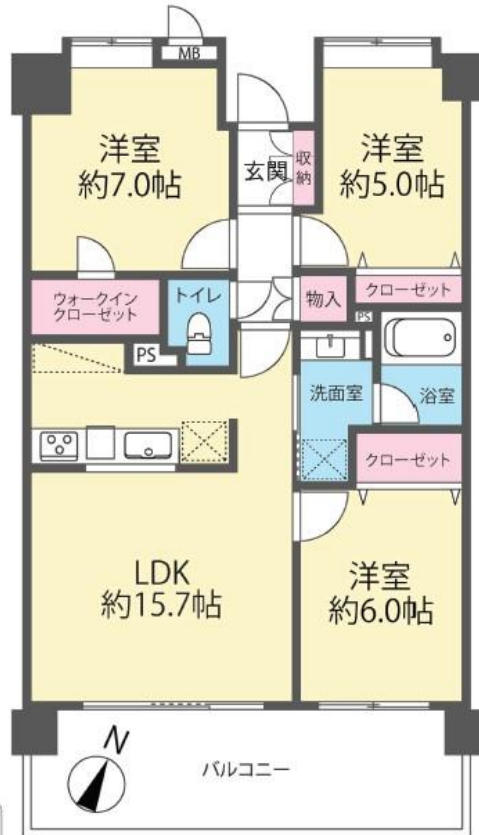
LIFE INFORMATION

- さいたま市立田島小学校 350m
- さいたま市立田島中学校 270m
- さくら保育園西浦和ルーム 800m
- 三愛病院 1,100m
- セブン-イレブン さいたま田島7丁目店 400m
- ダイエー 西浦和店 1,000m

南東向きバルコニーにつき陽当たり良好！共用施設が充実！



住宅設備機器延長保証サービス 10年 対応可!



ペット飼育可能！



OUTLINE

- 所在地 / 埼玉県さいたま市桜区田島10-2-11
 - 土地権利 / 所有権 ■用途地域 / 無指定
 - 構造 / 鉄筋コンクリート造地上9階建5階部分
 - 総戸数 / 87戸 ■築年月 / 2005年6月
 - 管理会社 / 株式会社日本総合コミュニティー
 - 管理形態 / 全部委託管理 ■管理員 / 日勤
 - 管理費 / 14,800円/月 ■修繕積立金 / 10,660円/月
 - 現況 / 空家 ■引渡 / 相談
 - 駐車場 / 2,000円~5,000円/月
 - 駐輪場 / 200円/月 ※無料箇所も有り
 - バイク置場 / 500円~1,000円/月
 - ペット / 可 (細則有り)
 - 備考 / 司法書士は売主指定となります。
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

REFORM

- 2024年6月下旬完成
- ◎システムキッチン新規交換 (食洗機付き)
 - ◎ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付き)
 - ◎洗面台新規交換 ◎トイレ便座交換
 - ◎天井、壁クロス貼替
 - ◎床フロアタイル張替 (水回り) ◎防水バネ交換
 - ◎カーテンレール交換 ◎ハウスクリーニング等

EQUIPMENT

- オートロック
- システムキッチン
- 浴室乾燥機
- シャワー浴槽
- 食器洗浄乾燥機
- 温水洗浄便座
- TVCモニター
- ペット可

物件番号 62CE-5A7A

情報公開日 2024年08月06日

広告有効期限 2024年08月21日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル

070-8435-6488

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します

不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン