

マンション

コスモ東浦和ロイヤルフォルム

価格 **2,780**万円

○JR武蔵野線「東浦和」駅 徒歩12分

- 大和ハウス工業(株)施工 ●3LDK
- 南向きのバルコニー ●住環境の良い好立地です



～LIFE INFORMATION～

- ・コメディイダ東浦和店 徒歩約3分
- ・ヨークマート柳崎店 徒歩約5分
- ・ミニストップ東浦和店 徒歩約6分
- ・埼玉経堂病院 徒歩約11分

所在	さいたま市緑区大間木1764-1 409号室		
土地	権利	所有権	
	敷地面積	2846.77㎡	
	共有部分	7668/551529	
	用途地域	第二種中高層住居専用地域	
建物	専有面積	76.68㎡ (約23.20坪)	
	バルコニー	9.7㎡	間取り: 3LDK
	構造	鉄筋コンクリート造 地上7階建	
	築年月	1999年11月	総戸数: 72戸
	管理会社	大和ライフネクスト(株)	
	管理形態	全部委託	
	管理費	10,320円	修繕積立金: 10,900円
	駐車場	8,000～11,000円	自治会費: 年額3,600円
	バイク置き場	年額6,000円	自転車置き場: 1台目は無料(下段)
	施設	ガス: 都市ガス	エレベーター: 有
引渡	現況: 空家(内覧可)		
備考	駐車場空き状況(8/31現在): 空き複数有り(機械式) 自転車置き場: 2台目以降は年額2,400円		

■広告と現況が異なる場合は現況を優先します。

物件番号 11F2-6878

情報公開日 2024年09月22日

広告有効期限 2024年10月07日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ
 ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
 ■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル

070-8435-6488

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します

不動産売却・買取
 土地・アパート
 一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室改善
 管理費の削減
 管理切替キャンペーン