

KISさいたま市
北区櫛引町10期
新築分譲住宅
全1棟

Style
KEIAI Style

販売価格

完成しました！

ZEH 水準住宅

4,799 税込
万円

JR 川越線
「日進」駅

徒歩 14分



※パースはイメージです



ライフインフォメーション

日進小学校	約290m (徒歩約4分)
日進中学校	約400m (徒歩約5分)
日進幼稚園	約380m (徒歩約5分)
日進西保育園	約630m (徒歩約8分)
イオン大宮店	約300m (徒歩約4分)
セブンイレブンさいたま櫛引町2丁目店	約300m (徒歩約4分)

小・中学校、イオン大宮店徒歩5分圏内！
適材適所に便利な収納スペース
水回りワンフロアで家事ラクラク！

物件概要

●所在地/埼玉県さいたま市北区櫛引町二丁目936番4 ●交通/JR川越線「日進」駅徒歩14分 ●販売価格/4,799万円(税込) ●敷地面積/67.63㎡(約20.45坪) ●建物面積/117.79㎡(約35.63坪) ●私道負担/なし ●その他特付/なし ●間取/3LDK+2S ●建物構造/木造スレート葺3層建 ●完成年月/2025年3月完成 ●入居予定/2025年4月上旬予定(相談) ●建築確認番号/第KSI-Y0424-10-3130号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/70% ●容積率/160% ●防火地域の有無/有 ●準防火地域 ●接道状況/北側約4m公道 ●設備/公営水道・下水・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/1棟

※網戸・カーテンレール・TVアンテナ・物干金物はオプションとなります。 ※電線障害によるケーブルテレビ・共聴アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用102,000円(税込) ※税込とは消費税別のことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

Yにがかりートナース X NEOSBANKローン

ゆたかバンク住宅ローン
住まいづくりが充実する特典をご用意！

KEIAI ポイント
最大25万ポイント
プレゼント

オプション工事
5%割引

物件番号 A31A-0893

情報公開日 2025年04月18日

広告有効期限 2025年05月03日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中！

*図面と現況が相違する場合に現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
買取り & 仲介のW査定
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室の改善
管理費の削減
切替キャンペーン中