



SAFE 365で
地震の揺れを
吸収する家



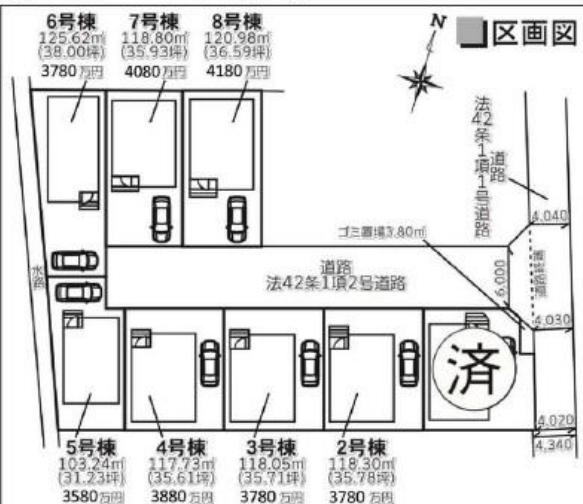
耐震等級3取得

フラット35S(Aプラン)対応住宅

J R埼京線
「南与野」駅徒歩35分
「南与野駅北入口」より国際興業バス乗車6分、「大泉院通り」より徒歩12分



Life Information	
高橋歯科クリニック	90m
ファミリーマートさいたま道場店	450m
埼玉大学	650m
グルメシティ浦和道場店	700m



2号棟 敷地面積:118.30㎡(35.78坪)
延床面積: 95.57㎡(28.90坪)(別途ルーフバルコニー9.72㎡)
建築確認番号:
3LDK+タタミコーナー



土地+建物販売価格 **3780** (税込) 万円

【新築分譲住宅 クレイドルガーデン さいたま市桜区栄和第19 物件概要】

●所在地/(地番)埼玉県さいたま市桜区栄和6-128(住居表示)未定●交通/J R埼京線「南与野」駅徒歩35分・「南与野駅北入口」より国際興業バス乗車6分、「大泉院通り」より徒歩12分●建物構造/木造在来工法2階建て●土地権利/所有権●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種住居地域●地目/田●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道/東側幅員4.00m公道●完成・引渡日/●設備/東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水(汚水・雑排水)・雨水(浸透式)●駐車場/1台●システム番号/173263●カーナビ入力地番/埼玉県さいたま市桜区栄和6-7-21 付近●開発許可番号/第開-S2023073号●その他/22条区域

※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。※建築中の現場につき、事故等ないようヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。※記述事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。

物件番号 F524-5EB6

情報公開日 2024年11月16日

広告有効期限 2024年12月01日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ
 ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
 ■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
 〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
 専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
 mail@masters-home.co.jp
 www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
 買取り & 仲介のW査定
 土地・アパート
 一戸建・マンション

賃貸物件管理
 空室の改善
 管理費の削減
 切替キャンペーン中