

Access
JR埼京線
「南与野」駅 徒歩13分

出会いに感謝
Thanks for the happy chance to see you.
RESIDENTIAL REAL ESTATE



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。



Pick Up 総戸数277戸のビッグコミュニティ オートロックあり
旧分譲:住友不動産(株) 管理員週7日勤務

新規リノベーション物件 令和6年5月13日完了

パークスクエア浦和 407号室

PLAN 専有面積
2LDK 65.02㎡

販売価格 **3,390万円** (税込)

- Life Information
- さいたま市立中島小学校.....約870m(徒歩11分)
 - さいたま市立土合中学校.....約1,450m(徒歩19分)
 - ファミリーマートさいたま鈴谷四丁目店・約480m(徒歩6分)
 - セブンイレブンさいたま鈴谷四丁目店・約570m(徒歩8分)
 - ドラッグセイムズ与野鈴谷店.....約470m(徒歩6分)



オートロック
アフターサービス保証付
24時間365日緊急対応サービス

- バスルームシャワー
- ユニクロバス
- 美観化粧音
- トイレ
- 洗面
- キッチン
- バルコニー
- 床材貼替
- 洗面器具
- 洗濯機
- 収納

●所在地/埼玉県さいたま市桜区山久保 2-16-1 ●構造/RC・SRC 造 15 階建 4 階部分 ●総戸数/277 戸 ●築年月/平成 8 年 2 月 ●土地権利/所有権 ●専有面積/ 65.02 ㎡ ●バルコニー面積/ 11.53 ㎡ ●管理費/月額 10,000 円 ●修繕積立金/月額 12,530 円 ●管理会社/住友不動産建物サービス(株) ●管理方式/日勤 ●エレベーター/有 ●ペット飼育/不可 ●駐車場/有 (月額 9,000 円 ~ 13,500 円) ※空き状況は管理会社へ要確認 ●分譲会社/住友不動産(株) ●施工会社/古久根建設(株) ●現況/空室 ●引渡/即時

物件に備え付けの
家具・照明
プレゼント

※ソファ、テーブル、イス、ラグ、カーテン等

物件番号 FCCA-BCDB | 情報公開日 2024年08月06日 | 広告有効期限 2024年08月21日 | **建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!**

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

専用ダイヤル **070-8435-6488**

株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン