

角部屋×南向き×西向き×三面バルコニー 眺望良好です！

鳩ヶ谷スカイハイツ

805号室

販売価格

2,380 万円(税込)

専有面積

76.80㎡

間取り

3LDK

埼玉高速鉄道 鳩ヶ谷駅 徒歩 13分



【内装リフォーム履歴あり】2022年9月
・システムキッチン交換・ユニットバス交換
・トイレ交換・洗面台交換・照明器具交換
・クロス張替え・フローリング貼替・CF貼替
・網戸貼替

室内綺麗にお使いです！！



物件概要

所在/埼玉県川口市大字辻606-2

権利/所有権

用途地域/第1種住居地域

専有面積/76.80㎡

(バルコニー面積:27.25㎡)

南向き

構造/鉄骨鉄筋コンクリート造10階建て

総戸数/179戸

築年/1981年5月

分譲会社/石川島工業株式会社・株式会社ファミリー

施工会社/株式会社長谷工コーポレーション

管理会社/株式会社長谷工コミュニティ

管理形態/全部委託

管理費/10,710円

修繕積立金/15,590円

電力/東京電力

排水/公共下水

ガス/集中プロパン

給湯/電気温水器

ライフインフォメーション

セブンイレブン 川口辻店	徒歩7分	約560m
サミット 鳩ヶ谷店	徒歩9分	約680m
スギドラッグ 鳩ヶ谷店	徒歩10分	約700m
ニトリ 鳩ヶ谷駅前店	徒歩15分	約1100m
鳩ヶ谷めぐみ保育園	徒歩5分	約350m

備考

ペット飼育/可(細則有)

広々とした三面バルコニー

総戸数179戸の大規模マンション

物件番号 E36D-EB8C

情報公開日 2025年04月05日

広告有効期限 2025年04月20日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。



mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

不動産売却相談

買取り & 仲介のW査定

土地・アパート

一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室の改善

管理費の削減

切替キャンペーン中