

新規リノベーション物件 令和7年6月上旬完了予定

大宮吉敷町団地1号棟 204号室

出会いに感謝
Thanks for the happy chance to see you.
RESIDENTIAL REAL ESTATE



●所在地/埼玉県さいたま市大宮区吉敷町3-144-1 ●構造/RC造3階建2階部分 ●総戸数/12戸 ●築年月/昭和47年1月 ●土地権利/所有権 ●用途地域/第二種住居地域 ●専有面積(内法)/54.49㎡ ●バルコニー面積/8.90㎡ (現地簡易測量による) ●管理費/月額3,000円 ●修繕積立金/月額16,000円 ●管理方式/自主管理 ●エレベーター/無 ●ペット飼育/不可 ●平面駐車場/有(月額4,750円) ※空き状況は管理組合へ要確認 ●分譲会社/埼玉県住宅供給公社 ●現況/空室 ●引渡/即時

おすすめポイント!

2駅利用可能
南向き陽当たり良好
周辺環境充実



PLAN 専有面積(内法)
2LDK 54.49㎡
販売価格 **2,390** (税込) 万円

Access & Life Information

JR京浜東北線 「大宮」 駅 徒歩 21分
JR京浜東北線 「さいたま新都心」 駅 徒歩 16分

さいたま市立大宮南小学校 約210m(徒歩3分)
さいたま市立大宮南中学校 約340m(徒歩5分)
セブンイレブンさいたま浅間町店 約230m(徒歩3分)
マルエツ天沼店 約690m(徒歩9分)
ドラッグセイムス吉敷店 約150m(徒歩2分)
大宮浅間郵便局 約650m(徒歩9分)



レジデンシャル不動産
こども食堂
応援プロジェクト

未来ある子供達の食を守りたい
全国へ支店展開をする中で、地域とのつながりを大切にしたいという想いから、このプロジェクトはスタートしました。

私たちが社会にできる「恩返し」を
当社では中古マンション住宅再生事業を活かし、売上利益の一部を全国の子供食堂へ寄付させて頂いています。



購入後もサポート! 充実したサービス保証 /

アフターサービス保証付 | 24時間365日緊急対応サービス

アフターサービス保証書&基準書を発行

安心と安全を約束する「保証書」と、部屋の保証内容や期間を部位(配管・配線・設備・床など)ごとに定めた「基準書」を発行しています。

相談専用窓口

水まわりやガス設備、電気系統などのトラブルに対応するため、専用窓口を設置。万が一の時も専門スタッフが迅速に対応致します。

あこがれのライフスタイルをイメージできる生活空間を演出します。

暮らしのイメージ膨らむ
ホーム
ステージング
実施物件



物件番号 A330-ODE0

情報公開日 2025年04月14日

広告有効期限 2025年04月29日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介



■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第544480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
買取り & 仲介のW査定
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室の改善
管理費の削減
切替キャンペーン中