

戸田市
喜沢
10期

ケイアイスタイル
KEIAI
Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

~KEIAI Designers Style~

様々な立地環境や土地の形状に合わせて
建築デザイナーが広がり明るさに拘り
1邸ごとに最適な間取りと空間を創ります。
今までに無い世界に1邸だけの分譲住宅、
それが『ケイアイスタイル』です。

外観イメージパース



販売
価格

~7/22、価格変更~
5,148 (税込)
万円

JR京浜東北線 西川口 駅
【徒歩】 9 分 約 700 m

LDK、床暖房付(一部)

食洗機付、キッチン

前面道路幅員約6.0m

内装イメージカラー：ライト

1号棟

■敷地面積 / 52.85 m² (約 15.98 坪) ※実測: 約53.59m²
■建物面積 / 102.45 m² (約 30.99 坪) ※専庫: 16.76m²
■建築確認番号 / 敷KBI-YKH23-10-3762 号 (令和5年12月8日)

販売

価格 **5,148** (税込)
万円

■KI-8435

完成♪

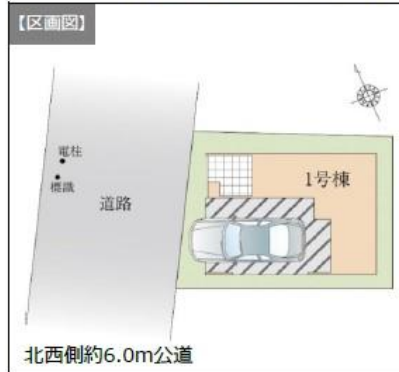


※床材・クロスイメージカラーです



LIFE INFORMATION

- | | | |
|-----------------|-------|----------|
| ■ 喜沢小学校 | 徒歩6分 | (約450m) |
| ■ 戸田東中学校 | 徒歩14分 | (約1.1km) |
| ■ 戸田東幼稚園 | 徒歩10分 | (約750m) |
| ■ きざり保育園 | 徒歩11分 | (約850m) |
| ■ スギドラッグ戸田喜沢店 | 徒歩4分 | (約290m) |
| ■ 新鮮市場戸田店 | 徒歩4分 | (約300m) |
| ■ センイレブ西川口中大通り店 | 徒歩5分 | (約350m) |
| ■ イトーヨーカドー西川口店 | 徒歩7分 | (約550m) |
| ■ 本田小児科クリニック | 徒歩5分 | (約400m) |
| ■ 川口仁志郵便局 | 徒歩7分 | (約500m) |
| ■ 後第二公園 | 徒歩2分 | (約110m) |



物件概要

■物件名 / -Style- 戸田市喜沢10期 ■所在地 / 埼玉県戸田市喜沢一丁目10番8 ■交通 / JR京浜東北線「西川口駅」まで徒歩9分(約700m) ■総棟数 / 1棟 ■販売棟数 / 1棟 ■販売価格 (税込) / 5,148万円
■敷地面積 / 公簿: 52.85m²(約15.98坪)、実測: 約53.59m²(約16.21坪) ■建物面積 / 102.45m²(約30.99坪) ※専庫等の部分約16.76m²を含む ■間取り / 3LDK ■完成年月 / 令和6年5月完成済 ■引渡予定 / 即入居可 ■建物構造 / 木造スレート葺3階建 ■地目 / 宅地 ■都市計画 / 市街化区域 ■用途地域 / 第一種住居地域 ■建ぺい率 / 70%(準防火地域内の準耐火建築物等) ■容積率 / 200% ■建築確認番号 / 第KBI-YKH23-10-3762号 (令和5年12月8日) ■接道状況 / 北西側約6.0m公道 ■私道負担 / なし ■土地権利 / 所有権 ■設備 / 公営水道・本下水・都市ガス・東京電力・カーブス・外構 ■都市計画河川(緑川) / 53条許可通知書・戸部計第787号・令和5年11月16日 ※準防火地域 ※25m第一種高度地区 ※景観条例 ※都市再生特別措置法: 届出不要 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。 ※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。 ※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申し込みはお客様負担となります。 ※所要時間は徒歩は80m / 分で算出しております。 ※税込みとは消費税込みのことです。

物件番号 1BD8-7CAA

情報公開日 2024年07月26日

広告有効期限 2024年08月10日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン