

新築分譲住宅

Livele Garden.S

全1棟

浦和区木崎

販売価格

3,980 (税込) 万円

JR京浜東北・根岸線「北浦和」駅バス9分
「山崎」駅徒歩4分

JR京浜東北・根岸線「与野」駅徒歩28分

ライフ・インフォメーション

- 木崎小学校.....1,200m (徒歩15分)
- 木崎中学校.....1,400m (徒歩18分)
- セブンイレブンさいたま山崎店.....487m (徒歩7分)
- 木崎食肉卸売センターMEAT Meet.....433m (徒歩6分)
- マミーMarkt三宮山崎店.....597m (徒歩8分)
- 青木信用金庫木崎支店.....667m (徒歩9分)
- 浦和大東郵便局.....1,237m (徒歩16分)
- 木崎診療所.....732m (徒歩10分)
- ドラッグセイムス浦和木崎店.....586m (徒歩8分)

『設計性能評価』取得予定
『建築性能評価』取得予定

7 最高等級

JHS 標準サッシシステム

JAPAN HOME SHIELD

フラット35S 金利Aタイプ 利用可

京浜東北線

「北浦和」駅 「与野」駅利用可能。

耐震等級3(最高等級)と税制優遇の
ZEH水準省エネ住宅取得!
住宅性能評価も取得で安心安全の
超々いい住宅!

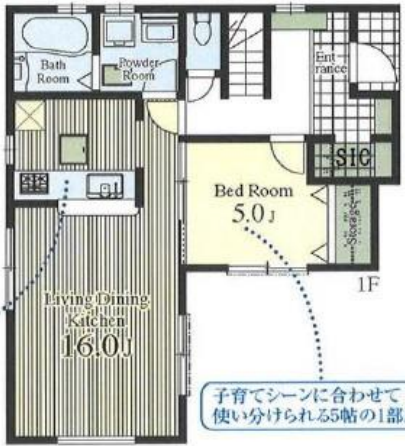
補助金 80万円

子育てエコホーム支援事業対象物件

実質補助金がつかないという誤解がないように、設置費に
お引当がくれない補助金の申請が1期に満たな
くても完了します。本年制度の補助金申請書(子育てエコ
ホーム)として申請し、申請書の写しを提出し、
また子育てエコホーム申請書(子育てエコホーム)の写しを提出し、
他の申請書類に必要な資料の準備等に手数料として!

1号棟 4LDK+S

土地面積 / 108.62㎡
建物面積 / 101.65㎡
建築確認番号 /
第23UD11W建06764号
令和6年2月10日
私有面積・持分 / 154㎡×1/8



Livele Garden.L

※お部屋のイメージはイメージです。実際には
お部屋のイメージとは異なる場合があります。
また、お部屋のイメージはイメージです。実際には
お部屋のイメージとは異なる場合があります。
また、お部屋のイメージはイメージです。実際には
お部屋のイメージとは異なる場合があります。

ホビールームとしても
使えるストレージルーム

お子様の成長とリビング全体を
見渡せる対面キッチン

子育てシーンに合わせて
使い分けられる5帖の1部屋

堂々完成!

価格 **3,980** (税込) 万円

カーナビ入力 埼玉県さいたま市浦和区木崎4-27-23

QRコード

販売現地

区画図

【物件概要】●所在地 埼玉県さいたま市浦和区木崎4-608-1 地番:埼玉県さいたま市浦和区木崎4丁目27-23 住居表示 市
市街化区域●用途地域 第一種中高層住居専用地域●建ぺい率 60%●容積率 200%●防火地域 準防火地域●建坪数 1棟●販売種別
1棟●土地権利 所有権●地目 宅地●構造 木造在来軸組工法2階建 900モジュール●間取り 4LDK+S●換気状況 東側4.3m風通
西側1.2m風通●設備 電気ガス・水道・下水●状況 更地●完成予定 2024年7月中旬●引渡予定 2024年7月下旬
●フラット35S Aタイプ 対象物件●テレビアンテナは付きます。電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。図面と現況に相
違がある場合は現況優先とします。●門厚、カーブ・スペース・コーティング、網戸、照明器具は付きます。●植物は全て代金総額 税込 を表示して
おります。●施工上の都合、設計・仕様などに変更が生じる場合があります。予めご了承下さい。●建築中は、現場内はヘルメットの着用をお願いし
ます。●現場二室内の額は、建築中でも土足厳禁です。スリッパ等の使用をお願いします。●室内の額は壁を所定の場所に戻して下さい。●退
室の際、窓・戸等の戸締りをお願いします。●現場の進捗状況によっては、お部屋の仕上がりにお預けできない場合がございます。●リノベーションの内
容につきましては各営業所の担当者にご確認ください。●広告有効期限 年 月 日

物件番号 DA78-40FF | 情報公開日 2024年09月10日 | 広告有効期限 2024年09月25日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

専用ダイヤル **070-8435-6488**

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン