

一建設の再生住宅
はじめのリユース

売戸建

蕨市錦町 中古戸建

販売
価格

3,999 万円

OUTLINE 物件概要

POINT 1 2015年築の築浅物件!!
POINT 2 ホームインスペクション実施
POINT 3 既存住宅瑕疵保険付き

■所在地/埼玉県蕨市錦町5-2916-13(地番表示)・埼玉県蕨市錦町5-2-22-2(住居表示) ■土地面積/103.51㎡(31.31坪)
■構造/木造ルーフィング費2階建■間取り/4LDK ■建物面積/89.64㎡(27.11坪) ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域
■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■建築率/60% ■容積率/200% ■現況/空 ■築年月/2011年5月 ■引渡日/相談
■接道状況/北西側約6.00m ■設備/東京電力・公営水道・東京ガス・合併浄化槽(側溝放流)・雨水(宅内浸透) ■駐車場/有
■備考/ゴミ置き場持分あり 3.6㎡(1/19)
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

■敷地面積: 103.51㎡(31.31坪)

■延床面積: 89.64㎡(27.11坪)



TVモニター付き
インターフォン



駐車
スペース有



防虫防蟻
工事済



システム
キッチン

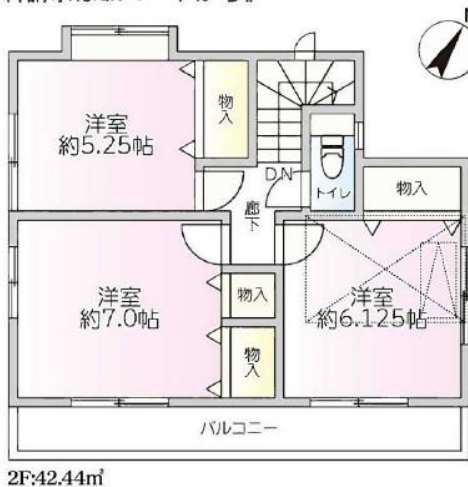
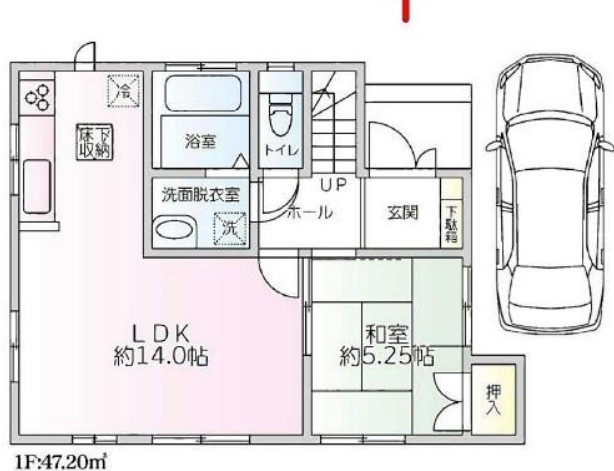


↑ 物確・内見予約・資料請求はQRコードから!!

リフォーム内容

外壁塗装/防水工事/クロス全室張替え/洗面化粧台交換/
トイレ1階・2階交換/キッチン(一部交換)/
モニタ付きインターフォン交換/リペア工事/防蟻工事/
ハウスクリーニング等

※工事中の為、リフォーム内容は変更する可能性があります。



ACCESS 交通

J R 埼京線
「北戸田」駅徒歩 **17** 分

BLOCK PLAN



■蕨市立西小学校…………… 徒歩4分(約300m)

■蕨市立第二中学校…………… 徒歩4分(約250m)

※学区は相違する場合がございます。行政に直接ご確認ください。



カーナビ表示: 埼玉県蕨市錦町5-2-22から西側に3軒お隣です。

物件番号 D345-A401

情報公開日 2025年04月11日

広告有効期限 2025年04月26日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号



株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

✉ mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

不動産売却相談

買取り & 仲介のW査定
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室の改善
管理費の削減
切替キャンペーン中