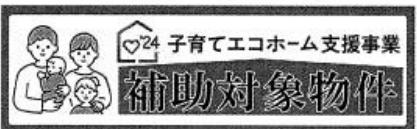




川口市上青木西第14

新築分譲住宅 全3棟



・交付の対象となるには諸条件があります
 ・交付申請には期限があります
 ・交付申請書類は申請期限内に受理される必要があります
 ・国の予算状況により期限内に交付申請の受付を締め切る場合があります
 ※ご不明な点は最寄りの営業所までお問い合わせください



耐震実証実験検証済!
 地震による揺れや倒壊を想定し、補強や耐力にも効果を発揮するメンテナスフリー
 ※ 各物件の耐震性はSAFE365を使用しています。
 ※ SAFE365は、入力変位 L3 175%の加振条件下で建物を最大90%減速することが実証されました。
 ※ 最大加振である入力変位 L3 175%の加振において、各方向に発生された揺動 層のダンパー部分の変位から算出された最大変位 L3 175%の揺動を模擬して、住宅の耐震性能を最大限まで検証いたします。
 ※注 揺動の実験の結果により、耐震性能が異なる場合があります。



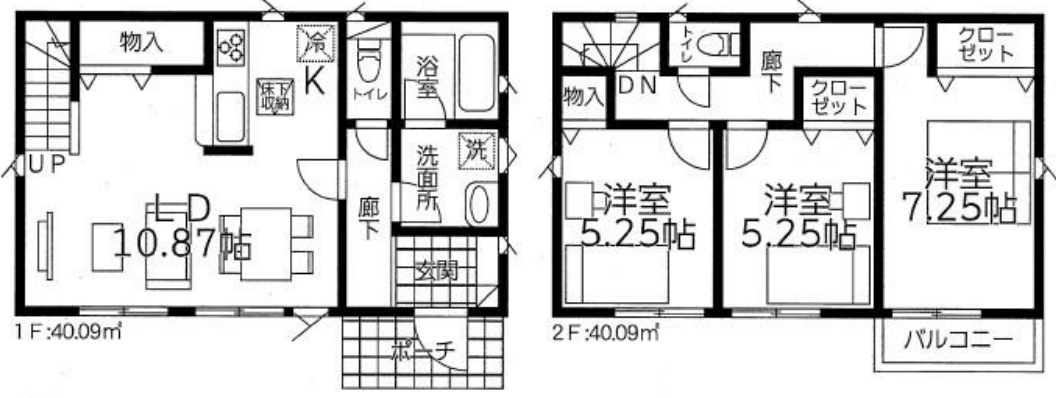
住宅性能評価取得



J R 京浜東北線『川口』駅バス14分
 『川口市立高校』徒歩1分



2号棟 ■土地面積:103.20㎡
 ■延床面積: 80.18㎡
 ■建築確認番号:第23UD11W建05676号 令和5年12月8日



価格 3390 (税込) 万円

●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様
 ◎システムキッチン(浄水器一体型水栓)◎換気暖房乾燥付ユニットバス◎シャワートイレ(1F・2F)◎シャワードレッサー◎人感センサー付玄関灯・ピッキング対策付玄関ドア・TVモニター付インターホン◎全居室ペアガラス◎フラット35S(金利Aタイプ)利用可
 外壁 サイディング

【新築分譲住宅 クレイドルガーデン 川口市上青木西第14 物件概要】
 ●所在地/埼玉県川口市上青木西3-12-14の一部 ●交通/J R 京浜東北線『川口』駅バス14分『川口市立高校』徒歩1分
 ●構造/木造サイディング張2階建 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第2種住居地域
 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●駐車場/1台 ●接道状況/南側6m公道 ●設備/東電電力・公営水道・公共下水・都市ガス
 ●完成/2024年6月完成 ●現況/完成 ●入居日/2024年6月 ●管理番号/192599
 ●備考/協定地有り・駐車場台数は車種によります。☆フロアコーティング期間限定キャンペーン実施中(概要はお問い合わせください)
 ※記載事項と現況が異なる場合は現況優先とします。※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。
 ※建築中の現場につき、事故等ないようヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。

物件番号 11A0-A740 情報公開日 2024年11月03日 広告有効期限 2024年11月18日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号
 ■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
 専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

mail@masters-home.co.jp
 www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
 買取り & 仲介のW査定
 土地・アパート
 一戸建・マンション

賃貸物件管理
 空室の改善
 管理費の削減
 切替キャンペーン中