

Style
—スタイル—

さいたま市浦和区
領家
16期

販売価格

4,599 (税込) 万円～

～9/19 価格変更～



LDK: 床暖房付き | バス停徒歩4分(約300m)

1号棟・外観パース

1号棟: 内観仕様 | ライト



※床材・クロスイメージカラーです。

LIFE INFORMATION

・ 本太小学校	徒歩13分 (約1.0km)
・ 本太中学校	徒歩2分 (約100m)
・ 駒場保育園	徒歩2分 (約100m)
・ 本太幼稚園	徒歩7分 (約550m)
・ スーパーストアはまのや	徒歩2分 (約120m)
・ セブンイレブン浦和本太2丁目店	徒歩3分 (約240m)
・ スパ薬局浦和元町店	徒歩7分 (約550m)
・ 徳橋医院	徒歩5分 (約350m)
・ 浦和原山郵便局	徒歩14分 (約1.1km)
・ 元町東公園	徒歩5分 (約350m)

※2号棟付近から測定

物件概要

■物件名/Style-さいたま市浦和区領家16期 ■所在地/埼玉県さいたま市浦和区領家一丁目1531番4、他 ■交通/JR京浜東北線「北浦和」駅まで徒歩17分(約1.3km)、国際興業/ス:北浦和駅東口ゆり本太中学校(停留所まで徒歩4分(約300m)) ■総棟数/3棟 ■販売棟数/2棟 ■販売価格(税込)/[1号棟]4,599万円、[3号棟]4,799万円 ■敷地面積/76.05㎡(約23.00坪)~76.51㎡(約23.14坪) ※地役権設定予定部分: 0.75㎡(1・3号棟)を含む ■建物面積/94.90㎡(約28.70坪)~96.15㎡(約29.08坪) ■間取/2LDK+2S(納戸)~4LDK ■完成年月/[1・3号棟]令和6年2月完成済 ■入居予定/即入居可 ■建物構造/木造アスファルトシングル葺3階建 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/160%(前面) ■建築確認番号/第KBI-YKH23-10-2141号(令和5年9月28日)、他 ■接道状況/南西側約4.0m公道 ■私道負担/なし ■土地権利/所有権 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力・カースペース・外構 ※建築基準法22条区域 ※高度地区20m ※景観条例 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。 ※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。 ※電波障害等によるケーブルテレビ共済アンテナの申込みはお客様負担となります。 ※税込とは消費税のことです。 ※所要時間は80m/分で算出しております。

JR京浜東北線 徒歩 17分 (約 1,300 m) 【北浦和】駅

現地

カーナビ さいたま市浦和区領家1丁目2-2 付近

物件番号 1678-C666 | 情報公開日 2024年11月06日 | 広告有効期限 2024年11月21日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ ■宅建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号 ■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

☎ **070-8435-6488**

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

✉ mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

不動産売却相談

買取り & 仲介のW査定

土地・アパート

一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室の改善

管理費の削減

切替キャンペーン中