

KEIAI ケイアイ クラフト ビット CRAFT PiT

さいたま市見沼区大谷1期 全1棟

2/20 価格変更いたしました！

販売
価格 **3,380** (税込)
万円



※外観イメージベース

■物件名／KEIAI CRAFT PiTー さいたま市見沼区大谷1期 ■所在地／埼玉県さいたま市見沼区大字大谷字水川1548番27 ■交通／東武野田線「七里」駅まで徒歩25分(約2,000m) ■総棟数／1棟 ■販売棟数／1棟 ■敷地面積／108.6㎡(約32.85坪) ■建物面積／104.34㎡(約31.56坪) ■間取り／4LDK ■建物完成年月／令和6年12月完成 ■入居予定／令和6年12月以降 ■建物構造／木造アスファルトシングル葺2階建 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種低層住居専用地域 ■その他法令制限／法第22条区域 ■建ぺい率／50% ■容積率／100%(前面) ■建築確認番号／第24UD11W建03946号(令和6年8月10日) ■接道状況／南側約4.5m公道・西側約6.0m公道 ■私道負担／なし ■土地権利／所有権 ■設備／公営水道・下水道・都市ガス・東京電力・カーポート・外構 ■取引形態／売主 ■手数料／3%(税込) ■備考／※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。※税込とは消費税込の事です。

✓ ZEH水準住宅

✓ 小中学校至近

✓ 広々リビング

✓ 4KDK

✓ 周辺環境充実

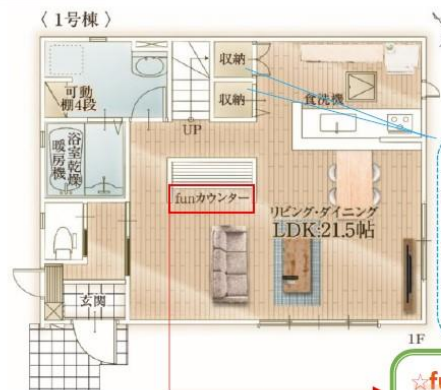
✓ リビング階段

1号棟 4LDK

■敷地面積 : 108.6 ㎡ (約 32.85 坪)
■建物面積 : 104.34 ㎡ (約 31.56 坪)
■建築確認番号 : 第24UD11W建03946号 (令和6年8月10日)



RoomTour



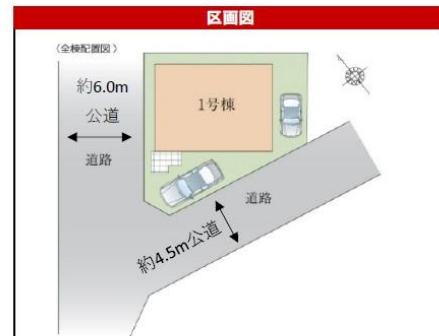
小中学校が徒歩10分以内！
お子様も親御様も安心です

リビング収納が
2か所も！
食料品などの
備蓄や、掃除用具
おもちゃなどの
収納にとても便利♪

★funカウンター★
勉強はもちろん、読書や仕事・裁縫・メイク...etc
【用途を限定しない】家族で楽しむためのスペースに♪

1階をLDKのみにすることで、
自然と家族が集まり会話が広がります♪
空間を広く使えて、
ゆったりとくつろげる開放感のあるLDK

階段を中心に置くことで、無駄のない動線に◎
また、2つバルコニーを設けることで、洗濯物はも
ちろんのこと、ガーデニングなどの趣味の
スペースとしても楽しめます♪



カーナビ 埼玉県さいたま市見沼区大谷1548番27 付近



NAVI さいたま市見沼区大谷1548-27

ライフインフォメーション

■さいたま市立大谷小学校	徒歩 5 分 約 350 m
■さいたま市立大谷中学校	徒歩 7 分 約 500 m
■山吹幼稚園	徒歩 14 分 約 1100 m
■はすめま保育園	徒歩 12 分 約 900 m
■ドラッグセイムス見沼新境店	徒歩 10 分 約 800 m
■マルエツ東門前店	徒歩 12 分 約 950 m
■セブンイレブンさいたま大谷店	徒歩 9 分 約 700 m
■医療法人若葉会さいたま記念病院	徒歩 18 分 約 1400 m
■蓮沼おおぞら公園	徒歩 5 分 約 350 m

弊社は東証プライム市場上場
ケイアイスター不動産のグループ企業です。

物件番号 4F74-4DEA

情報公開日 2025年04月11日

広告有効期限 2025年04月26日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中！

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事 (6) 第18475号
■建設業免許：埼玉県知事 (般-6) 第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
買取り & 仲介のW査定
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室の改善
管理費の削減
切替キャンペーン中