

戸田公園

新築分譲住宅 全2棟/今回販売2棟

JR埼京線

戸田公園駅徒歩11分

▶学区・生活ガイド

- 戸田南小学校 ……徒歩9分(約650m)
- 戸田中学校 ……徒歩8分(約590m)
- とだ虹保育園 ……徒歩6分(約430m)
- つつじ幼稚園 ……徒歩8分(約580m)
- サミット ……徒歩11分(約860m)
- ファミリーマート ……徒歩7分(約530m)
- ロイヤルホームセンター ……徒歩5分(約370m)



サマー 2024 キャンペーン 30万円相当分

【キャンペーン期間】2024年7月1日(月)～2024年8月31日(土)
詳しくは営業担当にご確認ください

生活環境 充実!



子育て世帯・若者夫婦世帯[※]に向けた
子育てエコホーム支援事業

新築 80万円補助

- 詳しくは支援事業公式HPをご覧ください
- 物件により制度利用の可否がございます。詳細は担当営業にご確認ください。



※補助対象

- 子育て世帯：
18歳未満の子を有する世帯
- 若者夫婦世帯：
夫婦いずれかが39歳以下世帯

【物件概要】

●所在地/埼玉県戸田市川岸3丁目2455-3 ●交通/JR埼京線「戸田公園」駅徒歩11分(840m) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種住居地域 ●建築率/60% ●容積率/200% ●防火指定/準防火 ●その他地域/第1種高度地区 ●設備/東京電力、公営水道、都市ガス、本下水 ●引渡日/2024年7月上旬予定 ●築年月/2024年7月中旬予定 ●現況/建築中 ※電波障害等によるケーブルTV・共設アンテナ等の引込工事はお客様負担となります。※網戸、照明器具、カーテンレール、TVアンテナ等はオプションです。※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。



販売価格 4,390万円^(税込)～

間取り図は裏面をご覧ください

物件番号 040D-C3CF

情報公開日 2024年07月26日

広告有効期限 2024年08月10日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します

不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン