

コスモ浦和西 202号室 2SLDK

価格 3,398万円 (税込) JR埼京線「南与野」駅 徒歩8分



- 新規リノベーション物件 ●南向き・陽当たり・通風良好 ●ゆとりの専有面積87.35㎡ ●全居室収納有り
- キッチンには食洗器、浄水器、フロアカウンターを標準装備 ●あんしん既存住宅売買瑕疵保険申請予定



Floor plan

※図面と現況が異なる場合 現況を優先致します。

所在地	埼玉県さいたま市緑区西堀9丁目20-10
専有部分	87.35㎡ (壁芯)
バルコニー面積	5.87㎡
権利	所有権
構造	鉄筋コンクリート造 8階建
総戸数	45戸
竣工	平成元年12月(1989年)
施工会社	三井建設 株式会社
分譲会社	株式会社 リクルートコスモス
管理会社	大和ライフネクスト 株式会社
管理形態	全部委託(日勤)
管理費	14,200円
修繕積立金	16,597円 } 30,797円
駐車場	10,000円(月額)
※空き状況につきましては管理会社へお問い合わせください。	
ペット	不可
エレベーター	有
備考	司法書士売主指定
※2025年2月～修繕積立金19,042円に改定予定	



新規リノベーション内容

キッチン(食器洗い乾燥機付)/ユニットバス/洗面化粧台/トイレ/クロス/床(カーペット・一部フロアタイル)/コンセント・スイッチ/照明器具/建具交換/その他経年劣化による消耗品等の交換/給湯器新規交換/ハウスクリーニング
完了日:令和6年4月27日

物件番号 6444-035E

情報公開日 2024年08月06日

広告有効期限 2024年08月21日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許:埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル
070-8435-6488

mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン