

暮らしのイメージ

Home Staging
実物物件



リビング

Pick Up

新規リフォーム
令和5年9月5日完了
メロディーハイム武蔵浦和
プライムフィールド 102号室

敷地内駐車場確保相談可
27.52㎡の専用庭付き
オール電化

PLAN 4LDK 専有面積 77.07㎡ 販売価格 3,690 (税込) 万円

Life Information

- さいたま市立沼影小学校約940m(徒歩12分)
- さいたま市立内谷中学校約530m(徒歩7分)
- ワイ・バリュー美女木店約540m(徒歩7分)
- パルクス浦和南店約530m(徒歩7分)
- セブンイレブン浦和内谷4丁目店約360m(徒歩5分)
- ドラッグセイムス浦和内谷店約690m(徒歩9分)
- 外仲田公園約540m(徒歩7分)

Access

JR武蔵野線 | JR埼京線
「武蔵浦和」駅 徒歩 23分



●所在地/埼玉県さいたま市南区内容 5-4-14 ●構造/RC 造 10 階建 1 階部分 ●総戸数/94 戸 ●築年月/平成 20 年 2 月 ●土地権利/所有権 ●専有面積/77.07 ㎡ ●ポーチ面積/6.75 ㎡ ●テラス面積/12.80 ㎡ ●専用庭面積/27.52 ㎡ ●管理費/月額 11,800 円 ●修繕積立金/月額 14,660 円 ●専用庭使用料/月額 830 円 ●自治会費/月額 300 円 ●インターネット使用料/1,320 円 ●管理会社/桐長谷工コミュニティ ●管理方式/日勤 ●エレベーター/有 ●ペット飼育/可 (細則有) ●駐車場/有 (平面・機械式/月額 3,400 円~9,800 円) ※空き状況は管理会社へ要確認 ●分譲会社/近藤産業㈱ ●施工会社/桐長谷工コーポレーション ●現況/空室 ●引渡/即時

※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。



出合いに感謝
Thanks for the happy chance to see you.
RESIDENTIAL REAL ESTATE



レジデンシャル不動産 **さいたま編**
こども食堂
応援プロジェクト

未来ある
子供達の食を守りたい
2021年10月
開設時 photo

全国へ支店展開をする中で、地域とのつながりを大切にしたい。未来を担う子ども達をサポートしたいという想いから、このプロジェクトはスタートしました。

私たちが社会にできる「恩返し」を

当社では中古マンション住宅再生事業を活かし、売上利益の一部を全国の子供食堂へ寄付させて頂いています。

マンション買取再販
年間販売戸数
ランキング2022-2023
★★2年連続
全国No.1

アフターサービス保証付
24時間365日緊急対応サービス

※特典:リフォーム企業提携
*マンション買取再販推進会/戦国コンキョウ, 2022-2023

物件番号 B344-A477 | 情報公開日 2024年08月06日 | 広告有効期限 2024年08月21日 | 建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

専用ダイヤル **070-8435-6488**

株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン