

川口市
里
10期

ケイアイスタイル
KEIAI
Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

~KEIAI Designers Style~

様々な立地環境や土地の形状に合わせて
建築デザイナーが広がりと明るさに拘り
1邸ごとに最適な間取りと空間を創ります。
今までに無い世界に1邸だけの分譲住宅、
それが『ケイアイスタイル』です。

外観イメージバース



販売
価格

~7/22、価格変更~
4,258 (税込)
万円

埼玉高速鉄道 鳩ヶ谷 駅
【徒歩】 10 分 約 800 m

北東角地

食洗機付、キッチン

主寝室、W.I.C+FS付

内装イメージカラー：ライト

1号棟

■敷地面積 / 66.67 m² (約 20.16 坪) ※実測: 約71.38m²
■建物面積 / 107.40 m² (約 32.48 坪) ■KI-0934
■建築確認番号 / 敷KBI-YKH23-10-3909 号 (令和5年12月19日)

販売
価格

4,258 (税込)
万円

完成!!



※床材・クロスの内装イメージカラーです

【区画図】 北側約2.9m公道(法第42条2項)
※セットバック済(対象地:探納予定)



南東側約4.4m公道 東側約6.0m公道
※現況約10.4m

LIFE INFORMATION

- 里小学校 徒歩13分 (約1.0km)
- 里中学校 徒歩14分 (約1.1km)
- 鳩ヶ谷めぐみ保育園 徒歩2分 (約140m)
- せき幼稚園 徒歩5分 (約400m)
- センイレブ川口上青木5丁目店 徒歩7分 (約550m)
- サミットストア鳩ヶ谷駅前店 徒歩9分 (約700m)
- スギドラッグ鳩ヶ谷店 徒歩9分 (約700m)
- イオンモール川口 徒歩14分 (約1.1km)
- 鳩ヶ谷米山グニツク 徒歩10分 (約750m)
- 鳩ヶ谷里郵便局 徒歩7分 (約550m)
- 辻永堀公園 徒歩5分 (約350m)

物件概要

■物件名/-Style-川口市里10期 ■所在地/埼玉県川口市大字里字境外84番1 ■交通/埼玉高速鉄道「鳩ヶ谷駅」まで徒歩10分(約800m) ■総棟数/1棟 ■販売棟数/1棟 ■販売価格(税込) / 4,258万円 ■敷地面積/公簿: 66.67m²(約20.16坪)、実測: 約71.38m²(約21.59坪) ■建物面積 / 107.40m²(約32.48坪) ■間取り/4LDK+S(納戸) ■完成年月/令和6年5月完成済 ■引渡予定/即入居可 ■建物構造/木造アスファルトシングル葺3階建 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/70%(角地) ■容積率/200% ■建築確認番号/第KBI-YKH23-10-3909号(令和5年12月19日) ■接道状況/東側約6.0m公道、北側約2.9m公道※セットバック済、南東側約4.4m公道 ■私道負担/なし ■土地権利/所有権 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力・カーポート・外構 ※法第22条区域 ※河川法(保安区域) ※景観条例 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申し込みはお客様負担となります。※所要時間は徒歩は80m/分で算出しております。※税込みとは消費税のことです。

物件番号 20E7-7DFD


情報公開日 2024年07月26日

広告有効期限 2024年08月10日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

 株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

 **048-876-0966**

 mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン