

ケイアイスタイル KEIAI Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

戸田市 喜沢9期

新築分譲住宅 全2棟

販売価格 **4,799** 税込
万円～

アクセス

京浜東北線
「西川口」駅

徒歩 14分

■カーナビインブット 戸田市喜沢 1-47-37 付近



ライフインフォメーション

戸田市立喜沢小学校	約 250m (徒歩約 4分)
戸田市立戸田東中学校	約 650m (徒歩約 9分)
きざね保育園	約 250m (徒歩約 4分)
きざね整形外科内科	約 130m (徒歩約 2分)
新鮮市場戸田店	約 290m (徒歩約 4分)
喜沢2丁目児童公園	約 130m (徒歩約 2分)
セブンイレブン戸田中期1丁目東店	約 290m (徒歩約 4分)

物件概要

●所在地/戸田市喜沢一丁目47番37 ●住居表示/戸田市喜沢1-47-37 ●交通/京浜東北線「西川口」駅徒歩14分 ●販売価格/4,799 万円(税込) ●敷地面積/78.68㎡(約23.8坪) ●建物面積/106.30㎡(約32.15坪)
●私道負担/なし ●その他持分/なし ●期取/2LDK+2S ●建物構造/木造スレート葺(3階建) ●完成年月/2024年3月上旬 ●入居予定/2024年3月入居予定(相談) ●建築確認番号/第KH-YKH123-10-2/88号、他 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●その他法令/準防火地域、日影規制 4m-2.5h 4.2m、戸田市景観条例、第一種高度斜線(25m) ●接道状況/北西側約6.0m公道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス ●土地権利/所有権 ●総棟数/2棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。 建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込みのことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。



※パースはイメージです

前面道路6mで駐車ラクラク!
アウトドア用品から自転車まで大容量の土間収納!
1号棟駐車2台可能!2号棟吹抜ありで日照良好!

物件番号 E9B7-5E5D

情報公開日 2024年07月26日

広告有効期限 2024年08月10日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ
■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

☎ **048-876-0966**

✉ mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します

不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン