

I Live Garden.S
全2棟
新築分譲住宅
岩槻区徳力1期
東武野田線
「東岩槻」駅徒歩15分
販売価格 **3,180** (税込) 万円

評価 W取得 7 最高等級
設計性能評価・建設性能評価
※建設性能評価は建物完成後に取得する

保証 最長35年住宅保証システム
保証 地盤サポートシステム20年保証
安心 フラット35S利用可
安心 無料定期点検

TVモニター付インターホン
冷蔵庫乾燥機
洗濯乾燥機
洗濯乾燥機
システムキッチン
24hモテモテ
24時間換気
人感センサー
TV録画機
サイド収納仕様
洗濯機乾燥機
洗濯乾燥機
洗濯乾燥機
システムキッチン
24hモテモテ
24時間換気
人感センサー
TV録画機
サイド収納仕様

1号棟
■土地面積:189.19㎡ ■建物面積:105.16㎡
■建築確認番号:第24UD11W建00703号 令和6年4月30日
4LDK

リビングで遊ぶお子様にも目が届く、安心感のある対面キッチン！
荷物が多い方にも嬉しいウォークインクローゼット付き！

1F:51.34㎡ 2F:53.82㎡

子供の遊び場や家事スペースとしてご利用できます！
可動棚のあるシューズクロー
雨の日も安心インナーバルコニー

2号棟
■土地面積:184.12㎡ ■建物面積:105.16㎡
■建築確認番号:第24UD11W建00704号 令和6年4月30日
4LDK

お風呂用品のストックができる床下収納庫
ランドリーパイプと浴室乾燥機付き！雨の日でも洗濯物を乾かせます！

販売価格 **3,180** (税込) 万円



全棟約50坪以上の敷地
全棟インナーバルコニー住宅

補助金100万円 子育てエコホーム支援事業対象物件

Life information
ミニストップ岩槻徳力店...629m (徒歩8分)
業務スーパー東岩槻店...986m (徒歩13分)
いしまるクリニック...1.1km (徒歩14分)
松尾医院...290m (徒歩4分)
徳力小学校...500m (徒歩7分)
慈恩寺中学校...2,200m (徒歩28分)

Car navigation 埼玉県さいたま市岩槻区徳力299-1

広々駐車スペース！
散水栓付きなので
ゆっくり
洗車できます！

※完成予想図/このパースは図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます

【物件概要】所在地/（地番）埼玉県さいたま市岩槻区大字徳力西299-1（住居表示）埼玉県さいたま市岩槻区大字徳力299-1 □土地権利/所有権 □地目/宅地 □総棟数/2棟 □販売棟数/2棟 □建物構造/木造在来軸組工法2階建（910モジュール） □都市計画/市街化調整区域 □用途地域/無指定 □建ぺい率/60% □容積率/200% □設備/東京電力個別LPG・公営水道・浄化槽 □接続状況/南東側6m公道 □現況/建築中 □完成/2024年9月下旬 □引渡日/2024年10月下旬 ※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いいたします。 ※網戸・照明・溝線・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。 ※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※司法書士は、当社指定になります。 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 広告有効期限/2024年6月30日

物件番号 D9DA-F900 情報公開日 2024年07月30日 広告有効期限 2024年08月14日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中！

お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966
mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン