

| | | | |
|-----|----------------------------|--|--|
| 一戸建 | 価格 <small>〔税込・非課税〕</small> | JR京浜東北線『浦和』駅 約2.5km バス亭『浦和パークハイツ』徒歩 約4分 | 所在 (住居表示・登記地番) 埼玉県さいたま市緑区原山3丁目4番21-1 (緑区原山3丁目181番地2) |
| | 3490万円 | | |

売戸建

さいたま市緑区原山

小学校近く

コンビニ等近く
生活便利
ロフトあり



1階間取図



2階間取図

*図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

クロス張替え済み



※このハウジングマップは概要紹介図です。

| | | |
|----|---|--|
| 土 | 土地権利 (所有権) | |
| | 借地料 (月額) (円) | |
| 地 | 土地 (公簿) 104.33 m ² (約31.55 坪) | |
| | 私道 (m) (坪) | |
| | 地目 (宅地) | |
| | 地勢 () 一面積割合 (%) | |
| | 接面道路 () 一位置指定 () | |
| | 接道方位 () 一道路幅員 (m) | |
| 建 | 道路面より () 舗装 () | |
| | 構造 (木造) 2 階建) | |
| 物 | 建築 (2014年/ 2月) ・増改築 (/) | |
| | 1 階 (44.92 m ²) 2 階 (42.23 m ²) | |
| | その他 (m ²) (坪) | |
| | 合計 (87.15 m ²) (約26.36坪) | |
| 制 | 間取り (3LDK) | |
| | 建ぺい率 (60 %) 容積率 (200 %) | |
| | 用途地域 (第1種中高層住居専用地域) | |
| | 高度地区 (第 種) 防火地域 (準防火) | |
| | 都市計画 (市街化区域) 計画道路 () | |
| 限 | 土地区画整理事業 () | |
| | その他の法令上の制限 (さいたま市景観条例) | |
| 施設 | 都市ガス・下水 | |
| | 駐車スペース (あり) (円) | |
| 引渡 | 現況 (空家) | |
| | 引渡条件 (相談) (/ /) | |
| 備考 | 15m高度地区 | |

物件番号 C586-3AB1 情報公開日 2024年09月21日 広告有効期限 2024年10月06日 **建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!**

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

専用ダイヤル **070-8435-6488**

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

mail@masters-home.co.jp www.masters-home.co.jp

無料査定致します

不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン