



さいたま市 佐知川12期

新築分譲住宅 全2棟

敷地面積44坪以上
周辺に商業施設多数



●所在地/さいたま市西区大字佐知川字後谷690番15 ●交通/『市営住宅前』バス停まで徒歩5分、JR川越線「指扇」駅までバス6分 ●構造/木造2階建 ●接道/南西側4m公道 ●地目/宅地 ●用途/第1種低層住居専用地域 ●都市計画/市街化区域 ●土地権利/所有権 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●設備/東京電力、公営水道、都市ガス、公共下水 ●完成/2024年8月予定 ●引渡/相談
※TVアンテナ(電波障害によるケーブルTV、共聴アンテナの申込はお客様の負担となります) 網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。 ※納戸一式別途154,000円(税込) ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。 ※電気供給の為敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※当社指定の司法書士・家屋調査士(表題登記費用93,500円/税込)を利用して頂きます。 ※フラット35S利用の場合、別途手数料93,500円が発生いたします。(金利タイプAプラン)



- NAVI
さいたま市西区 佐知川689-14 周辺
- 大宮西小学校.....徒歩 9分(約 720m)
 - 馬宮中学校.....徒歩 9分(約 720m)
 - 愛徳幼稚園.....徒歩 9分(約 720m)
 - セブンイレブン.....徒歩 6分(約 450m)
 - マルエツ.....徒歩 6分(約 400m)



物件番号 OBDA-E4E0 | 情報公開日 2024年11月16日 | 広告有効期限 2024年12月01日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
買取り & 仲介のW査定
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室の改善
管理費の削減
切替キャンペーン中