

さいたま市見沼区蓮沼戸建③



○令和元年築、リフォーム済み住戸（キッチン交換、フローリング貼替など）

○駐車スペース3台分あり



現地MAP

- 浄水器
- 対面キッチン
- 洗浄便座
- トイレ2カ所
- 浴室乾燥機
- 床下収納
- 駐車場
- 複数路線利用可

価格	Access	物件概要	リフォーム内容
3,199万円 (税込)	<ul style="list-style-type: none"> ■東武野田線 「大和田」駅 徒歩19分 ■JR京浜東北線・高崎線・宇都宮線 埼京線・湘南新宿ライン・川越線 「大宮」駅 バス16分 「大和田前原」バス停 徒歩10分 	<ul style="list-style-type: none"> ■所在地：さいたま市見沼区大字蓮沼64-1 ■構造規模：木造ルーフィングぶき 2階建 ■土地権利：所有権 ■地目：宅地 ■都市計画：市街化区域 ■用途地域：第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率：50% ■現況：空室 ■駐車場：有(3台分) ■接道状況：東側 幅員約5m 公道 間口約3m 	<ul style="list-style-type: none"> ■キッチン (システムキッチン 浄水器付：W2550) ■浴室 (シャワー水栓) ■洗面室 (洗面化粧台、洗濯用水栓) ■トイレ (温水洗浄便座、便器：1・2F) ■その他 (照明器具、建具、スイッチコンセント) ■床：フローリング貼 (LDK、洋室全室、廊下) フロアタイル貼 (洗面室、トイレ：1・2F) ■壁・天井：クロス貼 ■ハウスクリーニング
間取り 4LDK	<p>Life Information</p> <ul style="list-style-type: none"> 大谷小学校 約800m 大谷中学校 約950m ヤコー 約1.5km ファミリーマート 約700m 	<ul style="list-style-type: none"> ■築年月：2019年11月 ■地勢：ほぼ平坦 ■容積率：100% ■引渡日：即日 ■設備：上水道、下水道、プロパンガス 	<p>(2024年11月15日終了)</p> <p>アフターサービス保証付き 物件コード：36-0026</p>

物件番号 2EAF-741E | 情報公開日 2025年01月15日 | 広告有効期限 2025年01月30日 | 建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ **株式会社 マスターズホーム**

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
買取り & 仲介のW査定
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室の改善
管理費の削減
切替キャンペーン中