売区分マンション	居室	JR埼京線	南与野 駅	名称	浦和上大久保ガーデンハウス
税込	1,180 万円	バス 5 分 大泉院通り 停歩 9 分		所在	埼玉県さいたま市桜区上大久保495-1

土地	権利	所有権		
	共有持分	124/10000		
	敷地面積	2384.22 ㎡		
	用途地域	第1種住居地域		
	借地料	該当なし		
	借地期間	該当なし		
建物	専有部分	壁芯 50.28㎡	バルコニー 8.12 ㎡	
	間取り	2LDK	方位 東南	総戸数 69戸
	築年	1993 年 01月(平成5年01月)		
	構造	鉄筋コンクリート造		
	階建	6階建て 3階部分		
	管理会社	住友不動産建物サービス		
	管理形態	全部委託		
	管理費	月額 9,400 円		
	修繕積立金	月額 10,270 円		
	その他費用	月額 0 円		
	合計	月額 19,670 円		
設備	ガス	都市ガス	エレベーター	あり
	給湯	ガス給湯器	敷地内駐車場	空有
引渡	現況	空室		
	引渡し日	相談		

備考	現況渡し お部屋のご見学をお待ちしております。

エレベーター 駐車場 バルコニー ファミリー向け リフォーム・リノベーション フローリング 3口コンロ 室内洗濯置き場

■図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。■仲介物件成約の際は既定の仲介手数料を申し受けます。

物件番号 FA73-50B3	情報公開日 2024年08月06日	広告有効期限 2024年08月21日	建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966
専用ダイヤル 070-8435-6488
mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション
賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン