

Livele Garden.S
全2棟
新築分譲住宅
浦和区木崎

1階部分に1LDKあり
「北浦和」駅バス8分
「木崎」徒歩3分

販売価格 **3,880** (税込) 万円

評価 設計性能評価-建設性能評価
W取得 **7** 最高等級

※建設性能評価は建物完成後に取得する

保証 最長35年住宅保証システム
保証 地盤サポートシステム20年保証
安心 フラット35 S利用可
安心 無料定期点検

TVモニター付インターホン
浴室乾燥機
24時間受付
床下収納
洗濯乾燥機
24時間受付
空調収納
洗浄便座
人感センサー
TV配線付
洗面化粧台
システムキッチン
基礎パッキン
クロス全てノンホルム仕様
階段手摺

第一種中高層住居専用地域 60%/200㎡
15m地区 準耐火
第一種中高層住居専用地域 60%/200㎡
15m地区 準耐火

1号棟 2号棟

補助金 **80万円** 子育てエコホーム支援事業対象物件

Life information
木崎小学校.....1,300m(徒歩17分)
大東中学校.....800m(徒歩10分)
マミーマート三喜山崎店.....547m(徒歩7分)
セブンイレブンさいたま山崎店.....436m(徒歩6分)
ウエルシア浦和木崎店.....517m(徒歩7分)
さいたま市立病院.....1,627m(徒歩21分)
浦和大東郵便局.....935m(徒歩12分)

Car navigation 埼玉県さいたま市浦和区木崎4-21-7

(物件概要)所在地/埼玉県さいたま市浦和区木崎4-475-2(地番)、埼玉県さいたま市浦和区木崎4-21-7(住居表示)口土地権利/所有権口地目/宅地口総棟数/2棟口販売棟数/2棟口建物構造/木造在来軸組工法3階建(900モジュール)口都市計画/市街化区域口用途地域/第一種中高層住居専用地域・第一種住居地域口建ぺい率/60%口容積率/200%口設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水水口接続状況/北東側6.61m公道・北西側6.5m公道口現況/更地口完成/2024年8月中旬口引渡日/2024年8月下旬口備考/※広告の取扱いは法令遵守にてお願います。※網戸・照明・溝緑・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅内に電柱及び電線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限/2024年6月30日

文教都市浦和に佇む2棟!

1号棟
■土地面積: 89.75㎡
■建物面積: 115.33㎡
■建築確認番号: 第23UD11W建07748号
令和6年4月4日

4LDK

物の置き場所に困らない
充実の収納スペース

コミュニケーションが
取りやすい空間設計

使い勝手のいい
カウンターキッチン

1F:40.81㎡
車庫:14.89㎡

2F:37.26㎡

3F:37.26㎡



インテリアの
統一感を作りやすい
洋室のみの間取りです

販売価格 **3,880** (税込) 万円

2号棟
■土地面積: 84.07㎡
■建物面積: 110.16㎡
■建築確認番号: 第23UD11W建07749号
令和6年4月4日

4LDK

物の置き場所に困らない
充実の収納スペース

使い勝手のいい
カウンターキッチン

1F:38.07㎡
車庫:9.72㎡

2F:39.69㎡

3F:32.40㎡

うれしいプラスαの
収納スペース

季節物の入れ替えが楽々の
ウォークインクローゼット

販売価格 (税込) 万円



物件番号 A8B0-4263 情報公開日 2024年11月06日 広告有効期限 2024年11月21日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
買取り & 仲介のW査定
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室の改善
管理費の削減
切替キャンペーン中