

Livele Garden.S
全1棟
新築分譲住宅

岩槻区上野第2

東岩槻 駅徒歩18分
岩槻 駅バス12分
(岩槻駅西口徒歩3分)

販売価格 **3,680** (税込) 万円

補助金 100万円
子育てエコホーム支援事業対象物件

性能 耐性

3.732坪

Equipment

- 付帯設備
- 防犯カメラ
- 防犯モニター
- 防犯センサー
- 防犯照明
- 防犯扉
- 防犯錠
- 防犯網
- 防犯扉
- 防犯錠
- 防犯網

Life information

- さいたま市立上里小学校.....730m(徒歩10分)
- さいたま市立桜山中学校.....1,230m(徒歩14分)
- ヨークフーズ東岩槻店.....418m(徒歩6分)
- セブンイレブン岩槻上野2丁目店.....221m(徒歩3分)
- スギ薬局岩槻店.....330m(徒歩5分)
- 慈弘会岩槻中央病院.....1,236m(徒歩16分)
- 岩槻上野郵便局.....451m(徒歩6分)

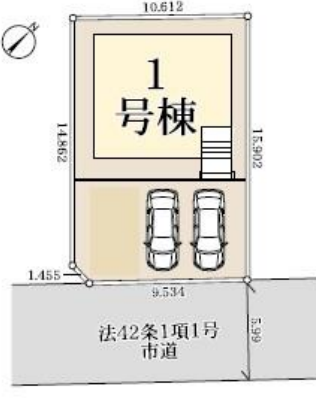
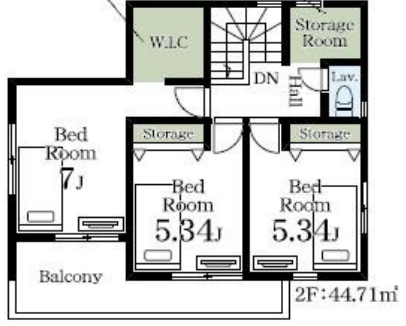


1号棟

- 土地面積:167.88㎡
- 建物面積:101.02㎡
- 建築確認番号:第24UD11W建05132号 令和6年9月19日

4SLDK

販売価格 **3,680** (税込) 万円



【物件概要】所在地/埼玉県さいたま市岩槻区上野1-22-18(地番)、埼玉県さいたま市岩槻区上野1丁目22-18(住居表示) □土地権利/所有権 □地目/宅地 □総棟数/1棟 □販売棟数/1棟 □建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール) □都市計画/市街化区域 □用途地域/第1種低層住居専用地域 □建ぺい率/50% □容積率/80% □設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 □接道状況/南側5.99m公道 □現況/建築中 □完成/2025年2月上旬予定 □引渡日/2025年2月下旬予定 □備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。 ※網戸・照明・濡掃・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。 ※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※司法書士は、当社指定になります。 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※全棟が長期優良住宅対象物件です。 広告有効期限/2024年10月31日

評価 W取得

住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級

優遇 長期優良住宅認定物件

省エネ BELS

保証 35年住宅保証システム

保証 地盤サポートシステム 20年保証

物件番号 4AB6-D936

情報公開日 2024年11月17日

広告有効期限 2024年12月02日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

☎ **070-8435-6488**

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

✉ mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
買取り & 仲介のW査定
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室の改善
管理費の削減
切替キャンペーン中