

さいたま市北区
大成町
6期1号棟

ケイアイスタイル
KEIAI
Style

販売価格
4,798 (税込) 万円

埼玉新都市交通伊奈線 鉄道博物館 駅
【徒歩】 12 分 約 950~960 m



GoogleMap

LIFE INFORMATION ※2号棟付近から測定

■ 日進小学校	徒歩8分	(約600m)
■ 日進中学校	徒歩9分	(約700m)
■ みずほ保育園大宮大成	徒歩3分	(約240m)
■ 日進まこと幼稚園	徒歩12分	(約900m)
■ ファミリーマートさいたま大成橋南店	徒歩4分	(約250m)
■ イオン大宮店	徒歩5分	(約350m)
■ ロチャース大成店	徒歩9分	(約650m)
■ 業務スーパー大宮店	徒歩9分	(約650m)
■ むらのひがしグニツク	徒歩7分	(約500m)
■ 大宮西郵便局	徒歩11分	(約850m)
■ 稲荷第2公園	徒歩4分	(約290m)

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅
~KEIAI Designers Style~

様々な立地環境や土地の形状に合わせて
建築デザイナーが広がり明るさに拘り
1邸ごとに最適な間取りと空間を創ります。
今までに無い世界に1邸だけの分譲住宅、
それが『ケイアイスタイル』です。

キッチン横、パントリー付

食洗機付キッチン

主寝室、W.I.C付

1号棟 ■敷地面積/ 91.17 m² (約 27.57 坪) 路地:約41.20m²
■建物面積/ 90.45 m² (約 27.36 坪) ■KI-8984
3LDK+S(納戸) ■建築確認番号/ 第KBI-YKH24-10-0422号 (令和6年2月27日)

販売価格 4,798 (税込) 万円

完成



物件概要【1・2号棟共通】

■物件名/-Style & prisUMA-さいたま市北区大成町6期 ■所在地/埼玉県さいたま市北区大成町四丁目544番15、他 ■交通/埼玉新都市交通伊奈線(ニューシャトル)「鉄道博物館」駅まで徒歩12分(約950~960m)、JR川越線「日進」駅まで徒歩15分(約1.2km) ■総棟数/2棟 ■販売棟数/2棟 ■販売価格(税込)/4,798万円~5,498万円 ■敷地面積/公簿:89.41m²(約27.04坪)~91.17m²(約27.57坪) ■建物面積/90.45m²(約27.36坪)~106.59m²(約32.24坪)※2号棟:車庫等の部分約8.69m²含む ■間取り/3LDK+S(納戸)・4LDK ■完成年月/令和6年7月完成済(1号棟)、6月完成済(2号棟) ■引渡予定/即入居可 ■建物構造/木造アスファルトシングル葺3階建(1号棟)、2階建(2号棟) ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■建築確認番号/第KBI-YKH24-10-0422号(令和6年2月27日)、他 ■接道状況/南側約6.3m公道 ■私道負担/なし ■土地権利/所有権 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力・カーブスペース・外構 ※法第22条区域 ※景観条例 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。※電波障害等によるケーブルテレビ共線アンテナの申し込みはお客様負担となります。※所要時間は徒歩は80m/分で算出しております。※税込みとは消費税込のことです。

内装パターン

ーライトー

外観パターン

ーStone White ストライプー



※ZEH水準の住宅ではありません

外観イメージパース(1号棟)



【区画图】



物件番号 BDEA-C822

情報公開日 2024年09月10日

広告有効期限 2024年09月25日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合わせ ■宅建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル
070-8435-6488

mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン