

RESIDENTIAL REAL ESTATE
出会いに感謝
Thanks for the happy chance to see you.

Access JR宇都宮線
「東大宮」駅徒歩15分



ライオンズガーデン 東大宮貳番館 811号室

PLAN 3LDK
専有面積 73.05m²

販売価格 2,690万円 (税込)



アフターサービス保証付

24時間365日緊急対応サービス



※図面と現況が相違する場合は現況を優先させていただきます。
※設置されているインテリ家電はディスプレイ用になります。

新規
リノベーション物件
令和6年10月上旬
完了予定

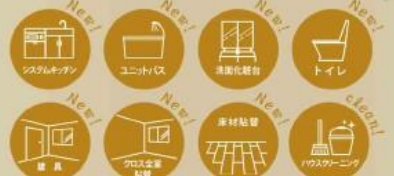
上階
住戸なし

124戸の
ビッグ
コミュニティ

南東向き・陽当り良好

Life Information

- さいたま市立島小学校.....約210m(徒歩3分)
- さいたま市立大砂土中学校.....約1,900m(徒歩24分)
- セブンイレブンさいたま島小学校前店.....約40m(徒歩1分)
- ヤオコー大宮島町店.....約150m(徒歩2分)
- ハレノテラス.....約180m(徒歩3分)
- 上ノ台公園.....約550m(徒歩7分)



●所在地/埼玉県さいたま市見沼区島町 702-1 ●構造/RC・SRC 造地下1階付 12階建8階部分 ●総戸数/124戸 ●築年月/平成2年6月 ●土地権利/所有権 ●専有面積/73.05㎡ ●バルコニー面積/9.11㎡ ●アルコーブ面積/2.40㎡ ●管理費/月額9,790円 ●修繕積立金/月額14,610円 ●管理会社/㈱大宮アステージ ●管理方式/全部委託:日勤 ●エレベーター/有 ●ペット飼育/可(細則有) ●平面駐車場/有(月額7,000円)※継承不可※空き状況は管理会社へ要確認 ●分譲会社/㈱大宮・ニチメン ㈱ ●施工会社/安藤建設㈱ ●現況/空室 ●引渡/即時

物件番号 7892-717B

情報公開日 2024年08月06日

広告有効期限 2024年08月21日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許:埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル
070-8435-6488

mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン