

**築浅美築住宅  
緑区東浦和3丁目**

☆住環境良好 ☆新築同様木造3階建4LDK  
☆2階リビング床暖房完備 ☆カースペース有(車種により2台可)

販売価格

3,880万円(税込)

JR武蔵野線  
「東浦和」駅  
徒歩12分

カーナビ入力:さいたま市緑区東浦和3-30-9付近



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



- 物件概要
- ・所在地/さいたま市緑区東浦和3-29-28
  - ・土地面積/92.40㎡(27.95坪)
  - ・建物面積/96.97㎡(29.33坪)
  - ・土地権利/所有権
  - ・地目/宅地
  - ・築年月日/2020年6月(令和2年)
  - ・構造/木造スレート葺3階建  
1階33.60㎡  
2階34.42㎡  
3階28.95㎡
  - ・建ぺい率/60% ・容積率/200%
  - ・用途地域/第1種中高層住居専用地域
  - ・都市計画/市街化区域
  - ・接道/北東側6m市道 接道間口2.5m
  - ・設備/都市ガス・上下水・東京電力
  - ・カースペース/有
  - ・現況/空家  
※ハウスクリーニング済
  - ・引渡/即時
  - ・司法書士・売主指定とさせていただきます

Life Information

- |         |       |          |        |
|---------|-------|----------|--------|
| 尾間木小学校  | 徒歩 4分 | 尾間木中学校   | 徒歩 4分  |
| セブンイレブン | 徒歩 2分 | スギドラッグ   | 徒歩 4分  |
| 東和病院    | 徒歩 7分 | サミット東浦和店 | 徒歩 14分 |

物件番号 5D7D-277F

情報公開日 2024年09月21日

広告有効期限 2024年10月06日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ  
■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号  
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

**株式会社 マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル  
**070-8435-6488**

mail@masters-home.co.jp  
www.masters-home.co.jp

無料査定致します  
不動産売却・買取  
土地・アパート  
一戸建・マンション

賃貸物件管理  
空室改善  
管理費の削減  
管理切替キャンペーン