

## 戸田市美女木2丁目 2世帯リフォーム住宅



JR埼京線『北戸田』駅 徒歩23分



カーナビ入力：戸田市美女木2-4-23

### Life Information

- 美女木小学校・・・徒歩4分(約350m)
- 美笹中学校・・・徒歩17分(約1300m)
- セブンイレブン・・・徒歩2分(約140m)
- ワイパリュウ・・・徒歩5分(約400m)
- イオンモール・・・徒歩15分(約1200m)
- あけぼの保育園・・・徒歩2分(約140m)



### Reform~リフォーム内容~

- ・キッチン交換(2階)
- ・IHコンロ交換(1階)
- ・キッチン水栓交換(1階)
- ・ユニットバス交換(2階)
- ・トイレ交換(1, 2階)
- ・洗面化粧台交換(2階)
- ・洗濯パン水栓交換(2階)
- ・クロス貼替え
- ・CF貼替え
- ・フロアタイル上張り
- ・巾木交換
- ・シューズボックス交換
- ・ダウンライト新設
- ・ハウスクリーニング

平成19年3月築の2世帯リフォーム住宅(令和6年8月上旬完了予定)  
カースペース2台分あり(車種による)・3LDK+2LDKの間取

写真準備中

価格 **5,280** (税込) 万円  
土地面積 **116,51** m<sup>2</sup>  
建物面積 **126,69** m<sup>2</sup>



●所在地/戸田市美女木2丁目4番地23 ●交通/JR埼京線『北戸田』駅徒歩23分 ●価格/5,280万円 ●間取/3LDK+2LDK ●延床面積/126.69㎡ ●構造・規模/木造瓦葺2階建 ●土地面積/116.51㎡ ●土地権利/所有権 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/オール電化・公共上水道・本下水 ●接道状況/南西側6.0m公道 ●建築年月/平成19年3月 ●現況/空室 ●入居予定/相談 ●その他/景観法・高度地区・準防火地域 ●図面と現況が異なる場合、現況をもって優先させていただきます。

物件番号 48E2-1E53

情報公開日 2024年08月01日

広告有効期限 2024年08月16日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号  
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

☎ **048-876-0966**

✉ mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します

不動産売却・買取  
土地・アパート  
一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室改善  
管理費の削減  
管理切替キャンペーン