

一建設の再生住宅
はじめの**リユース**

売戸建
さいたま市北区櫛引町2丁目

販売
価格

4,280万円

- POINT 1 築浅中古戸建/駐車スペース有
- POINT 1 南向きにつき日当たり良好
- POINT 1 ホームインスペクション実施済/既存住宅瑕疵保険付

OUTLINE 物件概要

■所在地/埼玉県さいたま市北区櫛引町2丁目634-33 ■土地面積/84.33㎡(25.50坪) ■構造/木造ルーフィング2階建 ■間取り/1LDK+3納戸
 ■建物面積/98.12㎡(29.68坪) ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種住居地域
 ■建築率/60% ■容積率/200% ■現況/空 ■築年月/2020年5月 ■引渡日/相談 ■積込状況/南緯4.00m
 ■設備/東京電力・公営水道・都市ガス・下水道 ■駐車場/有
 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

リフォーム完了しております!

リフォーム内容(2024年6月中旬完了予定)

クロス一部張替え・キッチン 五徳、パーナーキャップ交換
シーリングライト交換・一部リペア・ハウスクリーニング

※工事中の為、リフォーム内容は変更する可能性があります。

■敷地面積:84.33㎡(25.50坪)

■延床面積:98.12㎡(29.68坪)



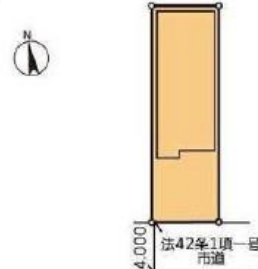
ACCESS 交通

埼玉新都市交通伊奈線

「鉄道博物館(大成)」駅徒歩10分

BLOCK PLAN

配置図



■日進小学校.....徒歩10分(約750m)

■日進中学校.....徒歩1分(約75m)

※学区は相違する場合がございます。行政に直接ご確認ください。



物件番号 81AD-C320

情報公開日 2024年08月01日

広告有効期限 2024年08月16日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ
 ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
 ■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
 〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966
 mail@masters-home.co.jp
 www.masters-home.co.jp

無料査定致します
 不動産売却・買取
 土地・アパート
 一戸建・マンション

賃貸物件管理
 空室改善
 管理費の削減
 管理切替キャンペーン