

# 2台置ける駐車スペースとお庭付の中古戸建て

～嬉しい2台駐車可能なスペースに家庭菜園も楽しめるお庭付～

## さいたま市見沼区大谷 中古戸建

2024年6月リフォーム完了

【主な工事内容】

- ☆外壁コーキング打ち直し
- ☆クロス交換
- ☆畳の表替え
- ☆給湯器新規交換
- その他



4LDK

価格 2,180万円 (税込)

### 【物件概要】

所在地/埼玉県さいたま市見沼区大字大谷1510-4  
土地権利/所有権  
土地面積/131.58㎡(約39.80坪)  
建物面積/1階43.88㎡/2階38.92㎡/合計82.8㎡(約25.04坪)  
建物構造/木造2階建て  
間取り/4LDK  
築年数/平成8年4月築  
用途地域/第1種低層住居専用地域  
建ぺい率/50%(60%)  
容積率/100%  
接面道路/南西側公道幅員約5M/南東側私道幅員約4M(持分あり)  
駐車スペース/2台分(車種による)  
インフラ/公営水道・公共下水・東京電力・個別プロパン  
現況/空家  
引渡日/相談

図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。  
※司法書士は売主指定の司法書士にてお願いいたします。  
※家具は設置されておりません。

【ルームツアー動画】



是非ご視聴ください！

物件番号 721D-60EF

情報公開日 2024年09月21日

広告有効期限 2024年10月06日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号  
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル  
**070-8435-6488**

mail@masters-home.co.jp  
www.masters-home.co.jp

無料査定致します  
不動産売却・買取  
土地・アパート  
一戸建・マンション

賃貸物件管理  
空室改善  
管理費の削減  
管理切替キャンペーン