

ライオンズマンション川口幸町 407号室

アフターサービス
保証付き



2025年1月撮影

4,180 (税込)
万円

同取り
2SLDK

専有面積
60.89m² (約18.41坪)

バルコニー面積
10.12m² (約9.06坪)

Access

JR浜東北線
「川口」駅 徒歩8分

Reform リフォーム内容 (2025年1月25日)

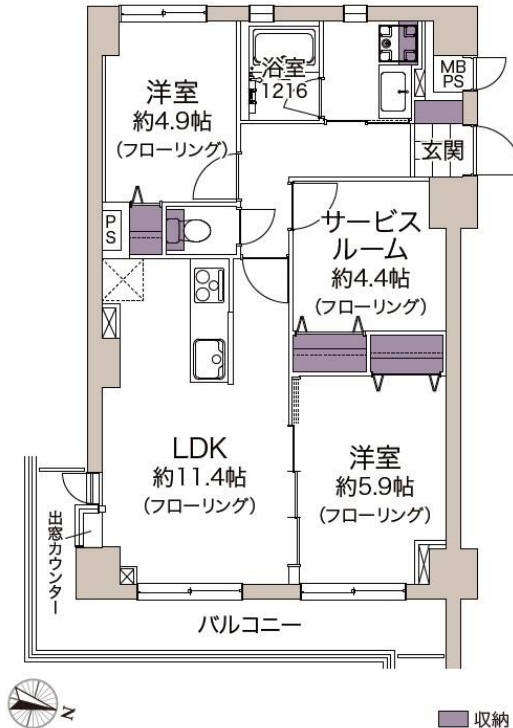
フローリング新規貼替	給湯器新規交換 (追いだし機能付)
建具・玄関収納等新規交換	システムキッチン新規交換
洗面化粧台新規交換	食器洗い乾燥機新規設置
洗浄便座付きトイレ新規交換	壁・天井クロス新規貼替
ユニットバス新規交換 (浴室換気乾燥機付)	照明器具新規設置

DATA 物件概要

■ 現況 / 空室 ■ 引渡 / 相談

令和7年2月1日現在

【所在地】 埼玉県川口市幸町3-9-16 【交通】 JR浜東北線「川口」駅 徒歩8分
 【構造】 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造 地上9階建 4階部分 【総戸数】 90戸 【土地権利】 所有権
 【築年月】 昭和63年10月 【管理費】 月額12,800円 【修繕積立金】 月額20,460円
 【管理形態】 全部委託管理 (日勤) 【管理会社】 株式会社大京アステージ 【施工会社】 松栄建設株式会社
 【駐車場】 有 (空無 / 月額14,000円) ※使用料改定検討中 (2025年4月分より15,000円)
 【駐輪場】 有 (空有 / 月額2,000円) 【バイク置場】 無
 【ペット飼育】 不可 (居室のみで飼育できる小動物は可) ※犬猫不可



Instagram ▶



所在地 MAP
二次元コード ▶



快適な暮らしをサポート

※写真はイメージです。



CAUTION ※現況と図面に相違のある場合は現況を優先します。※登記時の司法書士は売主指定となります。※購入申込書送付の際は、身分証明書を同送願います。

物件番号 0A86-4634

情報公開日 2025年04月05日

広告有効期限 2025年04月20日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ

■ 宅地建物取引業免許：埼玉県知事 (6) 第18475号
 ■ 建設業免許：埼玉県知事 (般-6) 第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。



mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
買取り & 仲介のW査定
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室の改善
管理費の削減
切替キャンペーン中