

livele Garden.S
全9棟
新築分譲住宅
岩槻区域町第6
「岩槻」駅バス15分
「岩内」徒歩11分
販売価格 **2,999** (税込) 万円～

評価 W取得 **7** 最高等級
設計性能評価・建設性能評価
W取得 7 最高等級
※建設性能評価は建物完成後に取得する

保証 最長35年住宅保証システム
保証 地盤サポートシステム20年保証
安心 フラット35 S利用可
安心 無料定期点検

付帯設備
TVモニター付インターホン
浴室乾燥機
24時間換気
サイディング仕様
洗濯乾燥機
24時間換気
空調収納
洗浄便座
大浴場
TV配線付
洗面化粧台
システムキッチン
キッチン
基礎パッキン
遮熱パネル

開発分譲地!!

Life information
太田小学校.....1,100m(徒歩14分)
岩槻中学校.....1,100m(徒歩14分)
ファミリーマートさいたま岩槻城町店...467m(徒歩6分)
たちばな保育園.....699m(徒歩9分)
慈正会丸山記念総合病院.....1,916m(徒歩24分)
岩槻仲町郵便局.....886m(徒歩12分)



Car navigation 岩槻区域町2-10-28付近
(物件概要) 所在地/埼玉県さいたま市岩槻区域町2-1669(地番)、埼玉県さいたま市岩槻区域町2丁目10-28(住居表示) 土地権利/所有権 地目/宅地 総棟数/9棟 販売棟数/9棟 建物構造/木造
東船組工法2階建(910キジュール) 都市計画/市街化区域 用途地域/準工業地域 建ぺい率/60% 容積率/200% 設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水道 接続状況/北西側約5.0~6.0m 公道・中央街約4.0m 北東側約5.0m 公道 現状/建築中 完成/2024年8月上旬引渡日/2024年8月下旬引渡日/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いいたします。※細戸・照明・浴槽・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限/2024年6月30日

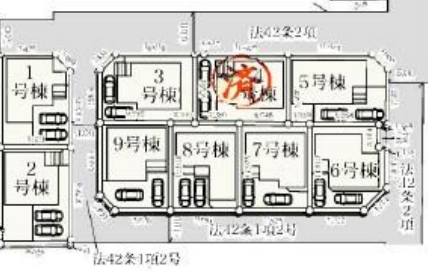
4号棟
■土地面積:122.16㎡
■建物面積:98.54㎡
■建築確認番号:第2301011号第02765号(令和6年4月4日)
■国土形成区域:特3(住)1区1/9
4LDK

スッキリ玄関も実現可能!うれしい
シューズクローゼット付き



工夫を凝らして使い方の
いろいろの畳部屋
配膳・片付けも楽々の
カウンターキッチン

駐車2台可能!!
(車種による)



補助金 **80** 万円
子育てエコホーム支援事業対象物件
国土交通省が定める子育て支援住宅に該当する。子育て支援住宅に該当する場合は、子育て支援住宅の認定を受け、子育て支援住宅として認定を受ける。子育て支援住宅の認定を受けるには、子育て支援住宅の認定を受ける必要がある。子育て支援住宅の認定を受けるには、子育て支援住宅の認定を受ける必要がある。子育て支援住宅の認定を受けるには、子育て支援住宅の認定を受ける必要がある。

スーツケース等も収納できる
ウォークインクローゼット付



販売価格 **済** (税込) 万円



※完成イメージはこのパースは図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます。

物件番号 1975-C372 | 情報公開日 2024年09月10日 | 広告有効期限 2024年09月25日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ ■宅建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966
専用ダイヤル **070-8435-6488**
mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン