

評価

W取得

国が定めた住宅性能表示制度において

7項目 最高等級

耐震等級(建築基準法の制限等相当)	耐震等級(建築基準法の制限等相当)
耐風等級	劣化防止等級
ホルムアルデヒド等級(内装及び天井塗装)	
緑地管理対策等級	一次エネルギー消費量等級

※建築性能評価は、建物完成後に取得する

優遇

控除 減税

長期優良住宅認定物件

※一部の建物は対象外の場合があります。

省エネ

BELS

国国土交通省は省エネルギー性能を第三者機関等が評価し認定する制度です。

保証

10年保証

住宅保証システム

※お買得しから5%引、5%以上は行前検査工事を行うことが条件となります。

安心

フラット35S 利用可

※一流の不動産会社として、物件引き渡し時に88000円保証にお支払いいただきます。

保証

10年保証

地盤サポートシステム

安心

無料 定期点検

6ヶ月点検2年度無料10年度以降計4回

1F:54.24m²

電子錠
スマートコントロールキー

玄関をすっきり片付く
シューズクローク

雨の日も安心
インナーバルコニー

洋服をひとまとめに収納できる
ウォークインクローゼット

可動棚のあるパントリー

工事を凝らして使い方いろいろの畳部屋

(物件概要)所在地/埼玉県または市見沼区深作1-36-7(地番)。埼玉県または市見沼区深作1丁目36-7(住居表示)土地権利/所有権口地目/畑口総面積/2畝(1畝=概換数2)2畝口建物構造/木造在来組じ2階建(910クモジュール)口市市街/市街化区域20号地城/準住居地域口建坪率/60%口容積率/200%口価格/東京電力・都市ガス・公共下水道・水・下水道状況/南東側44m公道・北東側70m公道/更地口完成/2025年6月上旬予定引渡/2025年5月中旬予定引渡備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・濡縁・カーテンレール・防水バルコニーはオプションとなります。※宅地内に電柱及び電線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現地に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。※広告有効期限/2025年3月31日

※完成予想図／このパースは図面を基に描いたもので
実際とは多少異なる場合がございます。

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

不動産売却相談 買取り & 仲介のW査定 土地・アパート 一戸建・マンション	賃貸物件管理 空室の改善 管理費の削減 切替キャンペーン中
--	---