

新規リノベーション物件
令和7年3月21日完了

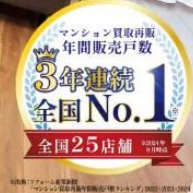
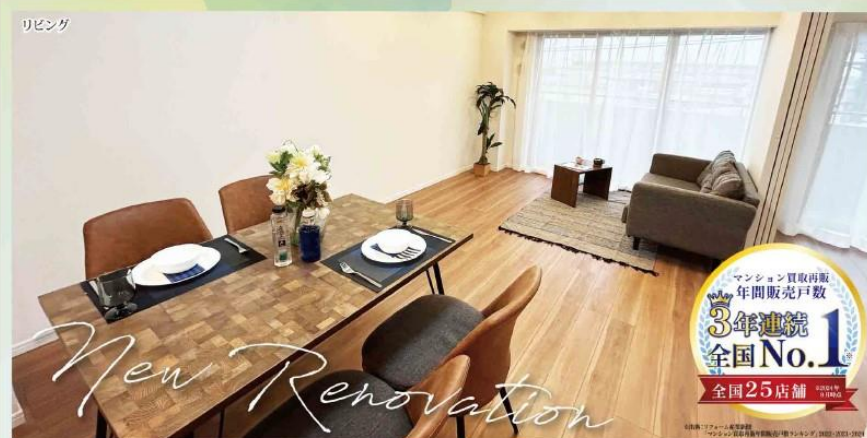
コスモ与野ガーデンシティ壱番館411号室

出会いに感謝
Thanks for the happy chance to see you.
RESIDENTIAL REAL ESTATE

南向き・陽当たり良好
オートロックあり



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。



PLAN 3LDK +2WIC 専有面積 76.10m² 販売価格 3,990万円 (税込)

Life information
さいたま市立与野八幡小学校...約1,030m(徒歩13分)
さいたま市立与野中学校...約1,410m(徒歩18分)
ファミリーマートさいたま本町西店...約290m(徒歩4分)
ドラッグストアコスモス与野店...約280m(徒歩4分)
イオンモール与野...約610m(徒歩8分)

Access
JR埼京線
「与野本町」 徒歩 16分
「北与野」 徒歩 18分

●所在地/埼玉県さいたま市中央区本町西3-12-1●構造/RC造7階建4階部分●総戸数85戸●築年月/平成12年2月●土地権利/所有権●用途地域/第一種中高層住居地域●専有面積/76.10㎡●バルコニー面積/10.80㎡●アルコーブ面積/2.30㎡●管理費/月額12,560円●修繕積立金/月額21,890円●自治会費/月額250円●口座振替手数料/月額72円●管理会社/大和ライフネクスツ●管理方式/全部委託:日勤●エレベーター/有●ペット飼育/不可●駐車場/有(月額5,200円~10,000円)※空き状況は管理会社へ要確認●分譲会社/㈱リクルートコスモス北関東支社●施工会社/清水建設㈱、木内建設㈱●現況/空室●引渡/即時

レジデンシャル不動産
こども食堂
応援プロジェクト

未来ある子供達の食を守りたい
全国へ支店展開をする中で、地域とのつながりを大切にしたいという想いから、このプロジェクトはスタートしました。
私たちが社会にできる「恩返し」を
当社では中古マンション住宅再生事業を活かし、売上利益の一部を全国の子供食堂へ寄付させて頂いています。



購入後もサポート! 充実したサービス保証 /

アフターサービス保証付 | 24時間365日緊急対応サービス

アフターサービス保証書&基準書を発行

安心と安全を約束する「保証書」と、部屋の保証内容や期間を部位(配管・配線・設備・床など)ごとに定め「基準書」を発行しています。

相談専用窓口

水まわりやガス設備、電気系統などのトラブルに対応するため、専用窓口を設置。万が一の時も専門スタッフが迅速に対応致します。

あこがれのライフスタイルをイメージできる生活空間を演出します。

Home Staging
暮らしのイメージ膨らむ
ホーム
ステージング
実施物件



物件番号 DF29-12BC

情報公開日 2025年04月14日

広告有効期限 2025年04月29日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ
■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
買取り & 仲介のW査定
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室の改善
管理費の削減
切替キャンペーン中