

売マンション  
ハイホーム浦和参番館  
2LDK

専有面積 75.69㎡  
バルコニー面積 19.27㎡

価格 4,180万円

JR京浜東北線「与野」駅  
徒歩15分



【ライフインフォメーション】

- コープ上木崎店.....徒歩3分
- ヤオコー浦和上木崎店.....徒歩5分
- セブンイレブンさいたま北袋店.....徒歩6分
- ウエルシア浦和上木崎店.....徒歩2分
- さいたま市立大原中学校.....徒歩8分
- さいたま市立上木崎小学校.....徒歩8分
- みめま幼稚園.....徒歩4分
- 浦和上木崎郵便局.....徒歩6分

最上階、角部屋、2面バルコニー  
2024年6月リノベーション完了！

- 3LDK⇒2LDKへ
- 天井・壁クロス、フローリング張替
- システムキッチン交換(食洗器付)
- トイレ・洗面台・ユニットバス交換
- 洗濯防水パン交換
- ダウンライト交換
- サッシ枠、カーテンレール交換
- スイッチ・コンセント交換
- ハウスクリーニング

Renovation!



Living Dining



Kitchen



Bathroom



Bathroom



Living room

【物件概要】

- 所在地/埼玉県さいたま市浦和区上木崎5丁目4-10
- 交通/JR京浜東北線「与野」駅徒歩15分、バス5分 バス停「浦和西高校入口」徒歩5分
- 土地権利/所有権
- 敷地面積/1437.05㎡、共有持分270588分の7569
- 専有面積/75.69㎡ ■バルコニー面積/19.27㎡
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付3階建 3階部分
- 築年月/平成10年8月
- 総戸数/39戸
- 管理会社/株式会社大京アステージ
- 管理形態/全部委託(日動)
- 管理費/月額14,000円
- 修繕積立金/月額22,710円
- 駐車場/月額14,000円(空無)
- 駐輪場/月額300円
- 設備/公営水道、公共下水、都市ガス、エレベーター、オートロック、宅配ロッカー
- ペット飼育/小型犬猫可(飼育細則有)
- 現況/空室 ■引渡/相談
- ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします

物件番号 D9D6-AF89

情報公開日 2024年08月06日

広告有効期限 2024年08月21日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！

\* 図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号  
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル  
**070-8435-6488**

mail@masters-home.co.jp  
www.masters-home.co.jp

無料査定致します  
不動産売却・買取  
土地・アパート  
一戸建・マンション

賃貸物件管理  
空室改善  
管理費の削減  
管理切替キャンペーン