

さいたま市南区
白幡
5期

ケアイスタイル
KEIAI
Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

~KEIAI Designers Style~

様々な立地環境や土地の形状に合わせて
建築デザイナーが広がり明るさに拘り
1邸ごとに最適な間取りと空間を創ります。
今までに無い世界に1邸だけの分譲住宅、
それが『ケアイスタイル』です。

外観イメージパース(2号棟)



内観イメージカラー(2号棟) : ナチュラル



※床材・クロスのカライメージです。

【区画図】



※地役権設定予定部分
1・2号棟: 各0.50㎡

ご成約

販売
価格

~6/28、価格変更~
5,199 (税込)
万円

JR埼京線、他 武蔵浦和 駅
【徒歩】 15分 約 1.2 km

カーナビ | さいたま市南区白幡6丁目2-14 付近

GoogleMap



LIFE INFORMATION ※1・2号棟中間付近から測定

- 辻小学校 徒歩9分 (約650m)
- 内谷中学校 徒歩10分 (約750m)
- 武蔵浦和ひなた保育園 徒歩4分 (約260m)
- 浦和つくし幼稚園 徒歩7分 (約500m)
- スギドラッグ白幡店 徒歩3分 (約240m)
- セブンイレブン浦和白幡6丁目店 徒歩5分 (約350m)
- ベルク浦和根岸店 徒歩12分 (約900m)
- 島忠ホームズ浦和南店 徒歩12分 (約950m)
- 長澤内科医院 徒歩7分 (約550m)
- 浦和郵便局 徒歩7分 (約550m)
- 内谷橋公園 徒歩5分 (約400m)

バス停徒歩7分(約550m)

LDK、床暖房付(一部)

食洗機付キッチン

2号棟

4LDK

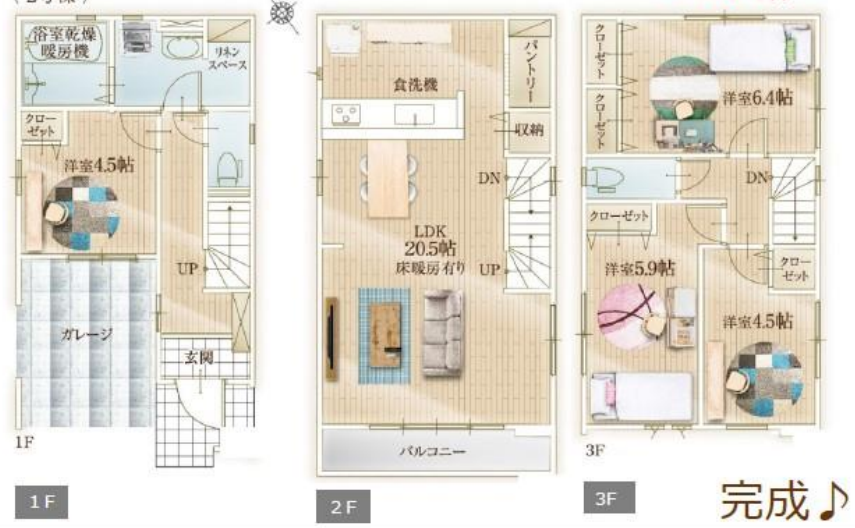
- 敷地面積 / 64.32 ㎡ (約 19.45 坪) 地役権予定部分含む
- 建物面積 / 113.94 ㎡ (約 34.46 坪) 車庫11.80㎡含む
- 建築確認番号 / 第KBI-YKH23-10-2283号 (令和5年8月25日)

販売

価格

5,199 (税込)
万円

<2号棟>



~ラスト1棟~

完成♪

物件概要

- 物件名 / -Style-さいたま市南区白幡5期 ■ 所在地 / 埼玉県さいたま市南区白幡六丁目1354番13、他 ■ 交通 / JR埼京線、他「武蔵浦和駅」まで徒歩15分(約1.2km)、国際興業バス：南浦和駅西口ゆかり「比嘉田」停留所まで徒歩7分(約550m)
- 総棟数 / 2棟 ■ 販売棟数 / 1棟 ■ 販売価格 (税込) / 5,199万円 ■ 敷地面積 / 64.32㎡(約19.45坪) ■ 地役権設定予定部分含む(0.50㎡) ■ 建物面積 / 113.94㎡(約34.46坪) ■ 車庫等の部分約11.80㎡を含む ■ 間取り / 4LDK ■ 完成年月 / 令和6年1月完成済 ■ 引渡予定 / 即入居可 ■ 建物構造 / 木造アスファルトシングル葺き3階建 ■ 地目 / 宅地 ■ 都市計画 / 市街化区域 ■ 用途地域 / 第一種住居地域 ■ 建ぺい率 / 60% ■ 容積率 / 172% ■ 建築確認番号 / 第KBI-YKH23-10-2283号 (令和5年8月25日) ■ 接道状況 / 南西側約4.3m公道 ■ 私道負担 / なし ■ 土地権利 / 所有権 ■ 設備 / 公営水道・下水道・都市ガス・東京電力・カーポート・外構 ■ 景観条例 ■ 法第22条区域 ■ 高度地区20m ■ 図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申し込みはお客様負担となります。※所要時間は徒歩は80m/分で算出しております。※税込のみは消費税税込の予定です。

物件番号 01E0-16EE

情報公開日 2024年07月28日

広告有効期限 2024年08月12日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します

不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン