



さいたま市西区三橋六丁目戸建

- ◆ 広々14帖のLDK
- ◆ 雨の日にも洗濯物が干せる浴室換気乾燥機付
- ◆ 食洗機・浄水器付きのシステムキッチン



価格

2,649 万円(税込)

間取り

4LDK

建物面積 91.91㎡

土地面積 106.56㎡

ACCESS

JR川越線
「西大宮」駅 徒歩14分

現地MAP



物件概要

- 所在地/さいたま市西区三橋6-1643-6
- 構造規模/木造スレート葺2階建
- 土地権利/所有権
- 築年月/2004年5月
- 地目/宅地
- 地勢/平坦
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第二種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 現況/空室
- 引渡日/即日
- 駐車場/有(1台分)
- 設備/上水道、下水道、プロパンガス
- 接道状況/西側 幅員約6.0m 私道 間口3.7m

リフォーム内容 (2023年8月30日終了)

- キッチン(システムキッチン 浄水器付水栓・食洗機付:W2550)
- 浴室(ユニットバス 追焚・浴室乾燥機付:1616)
- 洗面室(洗面化粧台、洗濯用水栓)
- トイレ(温水洗浄便座一体型便器)
- その他(照明器具、建具、スイッチコンセント)
- 和室(畳表替、障子張替、襖張替)
- 床:フローリング貼(LDK、洋室全室、廊下)
フロアタイル貼(玄関、洗面室、トイレ)
- 壁・天井:クロス貼
- ハウスクリーニング

アフターサービス保証付



※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

物件コード 35-0005

Life Information

- 大宮西小学校 約2.2km
- 大宮西中学校 約550m
- イオン 約450m
- ドラッグセイムス 約600m
- マルエツ 約950m

物件番号 069A-DC5B

情報公開日 2024年08月01日

広告有効期限 2024年08月16日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します

不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン