新築分譲住宅

Livele Garden.S

全1棟

東岩槻駅

東武野田線

「東岩槻」駅 南口徒歩6分 (465m)

車でお越しの方　埼玉県さいたま市岩槻区東岩槻6-19-7周辺とカーナビに入力して下さい。

現地案内図

エアコン
（リビング18畳用）
サービス設置済み

涼しくゆっくりと ご見学ください！

拡大図

Life Information

学区

- 上里小学校 ……1,300m（徒歩17分）
- 川通中学校 ……3,000m（徒歩38分）

周辺情報

- ■ローソンストア100東岩槻五丁目店 ……319m（徒歩4分）
- ■東岩槻郵便局 ……374m（徒歩5分）
- ■埼玉りそな銀行東岩槻支店 ……545m（徒歩7分）
- ■ケーヨーデイツー東岩槻店 ……638m（徒歩8分）
- ■春日部厚生クリニック …677m（徒歩9分）
- ■業務スーパー東岩槻店 …735m（徒歩10分）
- ■東岩槻保育園 ……978m（徒歩13分）
- ■神仁医院 ……1,200m（徒歩15分）
- ■桂愛幼稚園 ……1,200m（徒歩15分）

1号棟　4LDK　価格 2,890 (税込) 万円

◆土地面積：115.38㎡　◆建物面積：98.53㎡
◆道路：南西側4m公道
◆建築確認番号：第23UDI1W建05412号

便利なパントリー♪　定番の対面キッチン♪

充実した設備・仕様

「設計性能評価」取得予定　「建設性能評価」取得予定

7項目 最高等級

ワンランク上の外壁材　マイクロガード

必見!!

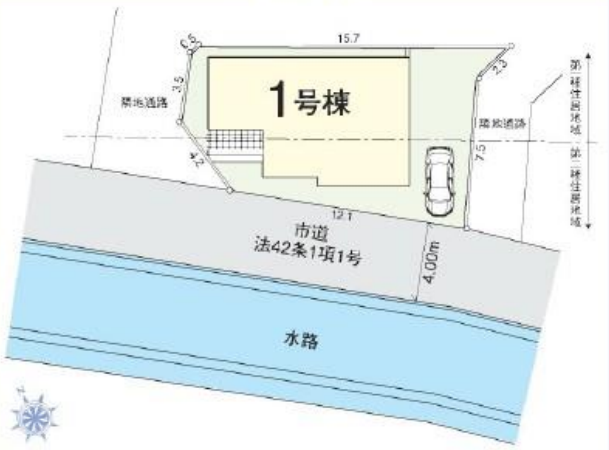
お引渡し後 無料点検実施!!

20年地盤保証 対象物件

フラット35S 金利Aタイプ 利用可

TVモニター付きインターフォン　浴室乾燥機　洗浄便座　散水栓　浴水栓付きキッチン　地盤

Block Plan



■所在地／埼玉県さいたま市岩槻区東岩槻6-19-3（地番・住居表示）■交通／東武野田線「東岩槻」駅南口徒歩6分（465m）■土地権利／所有権■地目／宅地■用途地域／第二種住居地域・第一種住居地域■都市計画／市街化区域■間取り／4LDK■建物構造／木造在来軸組工法2階建（910モジュール）■総戸数／1棟■販売戸数／1棟■建ぺい率／60%■容積率／200%■現況／造成中■完成予定／2024年4月中旬■引渡し予定／2024年4月下旬■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水

※網戸・照明・額縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。
※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用を完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようにお願い致します。※広告有効期限／2024年2月29日

物件番号 9F88-67C6	情報公開日 2024年09月10日	広告有効期限 2024年09月25日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル 070-8435-6488

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン