

コスモ武蔵浦和パークステージ

専有面積 76.11㎡ バルコニー 16.2㎡

4階角部屋・3LDK

駅近！徒歩5分圏内

リフォーム済み

好立地の人気マンション！価格変更しました



- 2駅2路線利用可
- 宅配ボックス
- オートロック
- ウォークインクローゼット

※図面と現況が異なる場合、現況を優先します



物件種目	中古マンション		
建物名称	コスモ武蔵浦和パークステージ（4階）		
価格	総額 4,200 万円	㎡単価	55 万円
管理費	12,900 円/月	修繕積立金	22,528 円/月
所在地	埼玉県さいたま市南区鹿手袋2丁目17-18		
交通	埼京線	中浦和 駅	徒歩 5 分
	埼京線・武蔵野線	武蔵浦和 駅	徒歩 11 分
敷地面積	1,523.61 ㎡	敷地権割合共有持分	7,611 / 259,791
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
専有面積	壁芯 76.11 ㎡	バルコニー	南西 向き 16.20 ㎡
間取り	3LDK	建物構造	RC
所在階	4 階	地上階	6 階 地下階 階
築年月	1997年3月	総戸数	36 戸
駐車場	空無	駐車場月額	11,000 円/月
設備・条件	駐車場空き無し（2024年2月2日現在）		
その他法令上の制限			
管理組合	有	管理形態	全部委託
管理人状況	巡回	管理会社	大和ライフネクスト株式会社
分譲会社	(株)リクルートコスモス北関東支社	施工会社	(株)佐伯工務店
現況	空家	引渡時期	即時 ()
備考	その他費用：自治会費2,000円/年		

物件番号 BB7A-5A7E

情報公開日 2024年08月06日

広告有効期限 2024年08月21日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル

070-8435-6488

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します

不動産売却・買取

土地・アパート

一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室改善

管理費の削減

管理切替キャンペーン