

さいたま市中央区
本町西
7期

ケアイスタイル
KEIAI
Style

JR埼京線「与野本町」駅 徒歩9分(約650~約700m)

販売
価格

~3/27、価格変更~
4,349 (税込)
万円~

カーナビ | さいたま市中央区本町西1丁目11-5 付近



GoogleMap

LIFE INFORMATION ※5号棟付近から測定

- 与野本町小学校 徒歩8分 (約600m)
- 与野西中学校 徒歩7分 (約550m)
- 与野のほの保育園 徒歩5分 (約350m)
- 与野本町幼稚園 徒歩5分 (約400m)
- センイルンさいたま与野公園店 徒歩4分 (約300m)
- フードガーデン与野本町駅店 徒歩9分 (約700m)
- ドン・キホーテ与野店 徒歩14分 (約1.1km)
- イオンモール与野 徒歩17分 (約1.3km)
- 岡戸医院 徒歩3分 (約240m)
- 与野本町郵便局 徒歩6分 (約450m)
- 与野公園 徒歩2分 (約110m)



デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅 ~KEIAI Designers Style~

物件概要

■ 物件名 / -Style-さいたま市中央区本町西7期	■ 敷地面積 / 54.75㎡(約16.56坪)~54.91㎡(約16.61坪)	■ 都市計画 / 市街化区域 ■ 用途地域 / 一中高
■ 所在地 / 埼玉県さいたま市中央区本町西一丁目2030番1、他	■ 建物面積 / 99.48㎡(約30.09坪) ~ 110.17㎡(約33.32坪)	■ 建蔽率 / 70%(準防火地域内の準耐火建築物等)
■ 交通 / JR埼京線「与野本町」駅まで徒歩9分(約650~700m)	■ ※車庫部分含む(間取り図参照)	■ 容積率 / 200%(3号棟)、162.72%(7号棟)
■ 総棟数 / 7棟 ■ 販売棟数 / 2棟	■ 間取り / 3LDK+S(納戸)	■ 接道状況 / 西側約5.9~6.0m公道(3号棟)
■ 販売価格(消費税込) / 4,349万円~4,549万円	■ 建物構造 / 木造スレート葺3階建	■ 南側約4.0m公道(7号棟)
■ 地目 / 宅地 ■ 土地権利 / 所有権	■ 完成年月 / 令和6年4月完成済(7号棟)、6月完成済(3号棟)	■ 私道負担 / なし
■ 設備 / 公営水道・下水道・都市ガス・東京電力	■ 引渡予定 / 即入居可	■ 法令上の制限 / 準防火地域・高度地区15m・景観条例
■ その為 / ごみ置き場: 2.75㎡の内持分各1/7	■ 建築確認番号 / 第KBJ-YKH23-10-3360号 (令和5年12月7日、他)	■ 埋蔵文化財包蔵地・令和5年9月13日・教生文第2660号

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。
※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。※売主の直接販売は行っておりません。※所要時間は徒歩80m/分で算出しております。

物件番号 4C09-F404

情報公開日 2025年03月28日

広告有効期限 2025年04月12日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ

- 宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

✉ mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
買取り & 仲介のW査定
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室の改善
管理費の削減
切替キャンペーン中