

新規リフォーム物件
令和6年2月12日完了

キララガーデンガーデンコート 1304号室

出会いに感謝
Thanks for the happy chance to see you.
RESIDENTIAL REAL ESTATE

Pick up

- 南東向き・陽当り良好 ■13階部分・眺望良好
- ペット飼育可(細則あり) ■充実した共用施設
- 専用シャトルバスあり



Life information

- さいたま市立与野西北小学校.....約700m(徒歩9分)
- さいたま市立八王子中学校.....約1,730m(徒歩22分)
- ファミリーマートさいたま阿弥六丁目店.....約160m(徒歩2分)
- ドラッグセイムス大宮三橋店.....約630m(徒歩8分)
- ドン・キホーテ与野店.....約880m(徒歩11分)
- イオンモール与野.....約1,100m(徒歩14分)
- 与野阿弥郵便局.....約610m(徒歩8分)
- みつわ公園.....約730m(徒歩10分)

アフターサービス保証付
24時間365日緊急対応サービス



●所在地/埼玉県さいたま市中央区阿弥5-8-50 ●構造/RC造15階建13階部分 ●総戸数/361戸 ●築年月/平成19年7月 ●土地権利/所有権 ●専有面積/71.88㎡ ●バルコニー面積/10.90㎡ ●アルコーブ面積/6.00㎡ ●管理費/月額11,270円 ●修繕積立金/月額17,450円 ●CATV使用料/320円 ●管理会社/㈱長谷工コミュニティ ●管理方式/日勤 ●エレベーター/有 ●ペット飼育/可(細則有) ●駐車場/有(月額2,500円~7,500円) ※空き状況は管理会社へ要確認 ●分譲会社/ニチモ㈱・㈱フージャースコーポレーション ●施工会社/㈱地崎工業 ●現況/空室 ●引渡/即時

暮らしのイメージ膨らむ ホームステージング実施物件



360度
VRツアー



登録不要!
こちらから



PLAN 3LDK+2wic 専有面積 71.88㎡

販売価格
3,490 販売価格(税込)
万円

Access

JR埼京線・JR京浜東北線・JR湘南新宿ライン

「大宮」駅 徒歩 15分
「阿弥5丁目」 徒歩 1分



レジデンシャル不動産 さいたま
ことも食堂
応援プロジェクト

未来ある
子供達の食を守りたい

2024年8月
開業予定

全国へ支店展開をする中で、地域とのつながりを大切にしたい、未来を担う子ども達をサポートしたいという思いから、このプロジェクトはスタートしました。

私たちが社会にできる「感謝」を

当社では中古マンション住宅再生事業を遂行し、売上利益の一部を全国の子供食堂へ寄付させて頂いています。

- システムキッチン
- ユニットバス
- 洗面化粧台
- トイレ
- クロス全面貼付
- 床材貼替
- 窓枠・掃き出し
- 床下収納取付
- バスルームクリーニング

物件番号 AAB3-FBFF

情報公開日 2024年08月06日

広告有効期限 2024年08月21日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル

070-8435-6488

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します

不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン