



川口市 安行北谷4期

新築戸建住宅 全1棟

商業施設が周辺に多数



1号棟 4LDK

- 土地面積 / 100.71㎡ (30.46坪)
- 建物面積 / 98.54㎡ (29.80)
- 建築確認番号 / 第HPA-24-09097-1号

販売価格 **3,480** (税込) 万円

●所在地 / 埼玉県川口市大字安行北谷字小山下561番11 ●交通 / 『安行原団地』バス停まで徒歩4分、東武スカイツリーライン『草加』駅までバス18分 ●構造 / 木造2階建 ●接道 / 南東側4m位置指定道路 ●地目 / 宅地 ●公衆用道路 ●用途 / 第2種住居地域 ●都市計画 / 市街化区域 ●土地権利 / 所有権 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●設備 / 東京電力、公営水道、個別プロパン、公共下水 ●完成 / 2025年1月下旬 ●引渡 / 相談

※電気供給の為敷地内に電柱及び電線が入る場合があります。※所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士を利用して頂きます。※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。



LIFE INFORMATION

- NAVI
川口市安行北谷561-3 周辺
- 安行小学校 徒歩14分 (約1,120m)
 - 安行中学校 徒歩19分 (約1,520m)
 - 安行東光幼稚園 徒歩 9分 (約 720m)
 - マルエツ 徒歩 3分 (約 190m)
 - コモディイイダ 徒歩 7分 (約 500m)



物件番号 5513-4E50

情報公開日 2024年11月03日

広告有効期限 2024年11月18日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ
 ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事 (6) 第18475号
 ■建設業免許：埼玉県知事 (般-6) 第54480号
株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

☎ **070-8435-6488**

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

✉ mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
 買取り & 仲介のW査定
 土地・アパート
 一戸建・マンション

賃貸物件管理
 空室の改善
 管理費の削減
 切替キャンペーン中