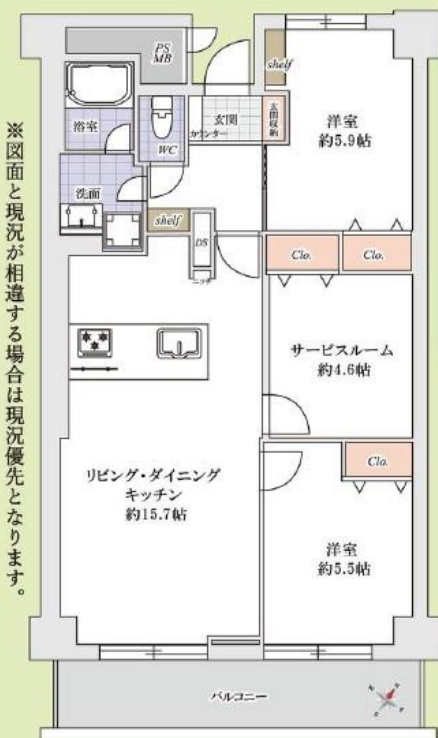


総戸数 199 戸・ビッグコミュニティ！ 「大切なペット」とご一緒にお住まいになれます。
 新規フルリノベーション 南東向き・日当たり良好！ 8階部分につき眺望良好！
 常盤北小学校徒歩約5分 常盤中学校徒歩約4分

豊栄浦和常盤マンション 815号室

PLAN 2SLDK
 専有面積 68.66㎡
 バルコニー面積 9.37㎡
2,999 万円



物件概要

所在地	さいたま市浦和区北浦和五丁目15番39
構造	SRC・RC造10階建8階部分
総戸数	199戸
築年	昭和57年5月
土地権利	所有権
専有面積	68.66㎡
バルコニー面積	9.37㎡
アルコーブ面積	1.44㎡
管理費	8,900円/月
修繕積立金	9,880円/月
管理方式	日勤
管理会社	(株)長谷工コミュニティ
分譲会社	(株)豊栄土地開発
施工会社	西松建設(株)
現況	空室
引渡	即時
フラット	35 利用可
瑕疵保険	要相談
固定資産税・都市計画税	金80,400円(令和6年度概算)
修繕積立金総額	金353,025,339円(2022年8月現在)
ペット飼育	飼育可(細則有)
建築確認	昭和56年3月9日

RENOVATION CONTENTS

- キッチン/システムキッチン新規交換
- 洗面/洗面化粧台新規交換
- 浴室/ユニットバス新規交換
- トイレ/新規交換 ●洗濯防水パン交換
- クロス/全室貼替 ●床材/新規張替
- カーテンレール交換 ●照明器具新規取付
- ハウスクリーニング 等



JR京浜東北線
『北浦和』 駅徒歩 **11** 分

物件番号 B3BB-DBE7

情報公開日 2024年08月06日

広告有効期限 2024年08月21日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
 ■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル
070-8435-6488

mail@masters-home.co.jp
 www.masters-home.co.jp

無料査定致します
 不動産売却・買取
 土地・アパート
 一戸建・マンション

賃貸物件管理
 空室改善
 管理費の削減
 管理切替キャンペーン