

新築分譲住宅

Livele Garden.S

全1棟

浦和区木崎

販売価格

4,180 (税込) 万円

JR京浜東北・根岸線「北浦和」駅バス9分
「山崎」駅徒歩4分

JR京浜東北・根岸線「与野」駅徒歩28分

- ライフ・インフォメーション
- 本崎小学校.....1.200m (徒歩15分)
 - 本崎中学校.....1.400m (徒歩18分)
 - セブンイレブンさいたま山崎店.....487m (徒歩7分)
 - 木崎食肉卸売センターMEAT Meet.....433m (徒歩6分)
 - マミーマート三笠山崎店.....597m (徒歩8分)
 - 青木信用金庫木崎支店.....667m (徒歩9分)
 - 浦和大東郵便局.....1.237m (徒歩16分)
 - 本崎診療所.....732m (徒歩10分)
 - ドラッグセイムス浦和木崎店.....586m (徒歩8分)



『設計性能評価』取得予定

『建設性能評価』取得予定

国際的な住宅性能評価制度において

7 最高等級

JHS 地産地消サポートシステム

JAPAN HOME SHIELD

フラット35 S
金利Aタイプ
利用可

京浜東北線

「北浦和」駅

「与野」駅利用可能。

耐震等級3(最高等級)と税制優遇の
ZEH水準省エネ住宅取得!
住宅性能評価も取得で安心安全の
超!いい住宅!

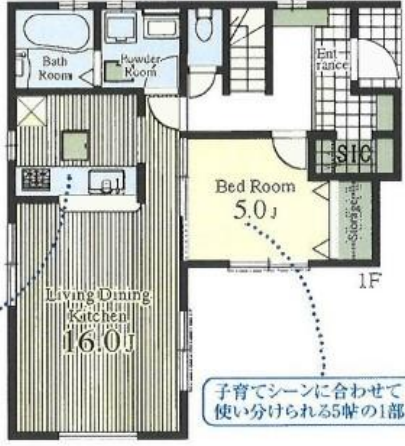
補助金 80万円

子育てエコホーム支援事業対象物件

児童手当の交付については関係ありませんので、児童手当に
お問い合わせください。児童手当の申請は、児童手当の申請
が完了となります。児童手当の申請は、児童手当の申請
手数料として、申請引当金(約2000円)を支払う必要があります。
ただし、交付(申請)手数料を支払った報告書類と、申請書の写し
その他申請に必要な資料の準備等に要する手数料として。]

1号棟
4LDK+S

土地面積 / 108.62㎡
建物面積 / 101.65㎡
建築確認番号 /
第23UD11W建06764号
令和6年2月10日
私道面積・持分 / 154㎡ x 1/8



お子様の成長とリビング全体を
見渡せる対面キッチン

子育てシーンに合わせて
使い分けられる5坪の1部屋

堂々完成!

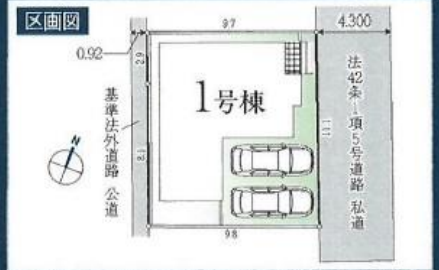
Livele Garden.S

※お部屋のなかで窓裏や内外の壁紙を貼り替える
作業は可能。ただし、窓枠は取り外しできません。
※第一層の床下や第二層の壁紙はアクリルクロスを使い、
リビング入り口ドアもハイドアにして、1フロア上の
お部屋の壁紙と合わせることで完成してください。

ホビールームとしても
使えるストレージルーム

価格更新

価格 4,180 (税込) 万円



【物件概要】●所在地 埼玉県さいたま市浦和区木崎4-27-23 (地番 埼玉県さいたま市浦和区木崎4丁目27-23) ●市街表示 市街化区域 ●用途地域 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●防火指定 準防火地域 ●総棟数 1棟 ●販売棟数 1棟 ●土地権利 所有権 ●地目 宅地 ●構造 木造在来軸組工法2階建 900モジュール ●間取り 4LDK+S ●接道状況 東側4.3m(私道)西側1.2m(公道) ●設備 電気 都市ガス 公営水道 本下水 ●現況 更地 ●完成予定 2024年7月中旬 ●竣工予定日 2024年7月下旬 ●フラット35S Aタイプ 対象物件 ●テレビジョン antennaは付しません 電気供給の高、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります 図面と現況に相違がある場合は現況優先とします ●門扉、カーブスコーション、扉、防犯器具は付しません ●価格は全て税込 ●表示してあります ●竣工上の都合、設計・仕様などに変更が生じる場合があります 予めご了承下さい ●建築中は、現況内はヘルメットの着用をお願いします ●現場に室内の際は、建築中も土足厳禁です。スリッパ等の使用をお願いします ●案内の際は鍵を所定の場所に戻して下さい ●退室の際は、窓、戸等の戸締りをお願いします ●現場の進捗状況によってはディスプレイが変更できない場合がございます ●リアルタイムの内容につきましては各営業所の担当者にご確認ください。 ●広告有効期限 年 月 日

物件番号 9B67-6C9A | 情報公開日 2024年07月25日 | 広告有効期限 2024年08月09日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
お問合せ ■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

☎ **048-876-0966**

✉ mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン