

パークスクエア浦和常盤 1304号室

価格 7,490万円

●JR京浜東北線/湘南新宿ライン「浦和」駅 徒歩8分



POINT

- ✓ 新規リフォーム物件（2024年9月初旬完了）
- ✓ 最上階、南向きのため日照・眺望・通風良好
- ✓ ペット飼育可（細則あり）
- ✓ 「浦和」駅徒歩8分、2路線利用可

所在地	埼玉県さいたま市浦和区常盤1丁目3番14号
間取り	3LDK+N+WIC
専有面積	67.03㎡（壁心）、バルコニー面積 5.40㎡
所在階	13階 / 地上13階建
建築年月	2019年5月
土地権利	所有権
管理費	月額 14,375円
修繕積立金	月額 6,250円

構造	鉄筋コンクリート造
総戸数	72戸
分譲会社	住友不動産株式会社
施工会社	西武建設株式会社
管理会社	住友不動産建物サービス株式会社
管理形態	全部委託
駐車場	空無 月額 16,000～22000円
バイク置場	空有 月額 3,000円
駐輪場	空有 月額 200～500円 (2024年7月12日現在)
その他	エレベーター：有 オートロック：有 ペット飼育：可 食洗機：有 床暖房：有
現況 / 引渡し	空室 / 即時
備考	・リフォーム内容：クロス張替え、洗面トイレCF張替え



物件番号 0775-82E3

情報公開日 2024年09月22日

広告有効期限 2024年10月07日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル ☎ **070-8435-6488**

✉ mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン