

川口市
朝日
19期

ケアイスタイル
KEIAI
Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

~KEIAI Designers Style~

様々な立地環境や土地の形状に合わせて建築デザイナーが広がりと明るさに拘り1邸ごとに最適な間取りと空間を創ります。
今までに無い世界に1邸だけの分譲住宅、それが『ケアイスタイル』です。

販売
価格

4,598 (税込)
万円~

埼玉高速鉄道

南鳩ヶ谷

駅

【徒歩】

11

分

約880

m

カーナビ | 埼玉県川口市朝日4丁目8-15



LIFE INFORMATION

- 朝日西小学校 徒歩2分(約160m)
- 十二月田中学校 徒歩12分(約900m)
- 朝日西保育園 徒歩2分(約96m)
- 川口くみ幼稚園 徒歩12分(約950m)
- コモディイダ 鳩ヶ谷店 徒歩4分(約290m)
- ウエルシア 川口朝日5丁目店 徒歩9分(約700m)
- ローン・スリーエフ 川口朝日4丁目店 徒歩3分(約240m)
- 島忠 川口朝日店 徒歩7分(約500m)
- 川口朝日郵便局 徒歩9分(約650m)
- 前田東公園 徒歩4分(約300m)
- 村中医院 徒歩4分(約300m)



浴室乾燥
暖房機



都市ガス
都市ガス



学校至近

2号棟

1号棟



前面道路幅員8.9m

アリオ川口まで車12分

小学校徒歩2分



物件概要

■ 物件名/川口市朝日19期 ■ 所在地/埼玉県川口市朝日四丁目279番2 ■ 交通/埼玉高速鉄道「南鳩ヶ谷」駅徒歩11分(約880m) ■ 総棟数/2棟 ■ 販売棟数/2棟 ■ 販売価格(税込)/4,598万円~4,998万円 ■ 敷地面積/67.59㎡(約20.44坪)~75.50㎡(約22.83坪) ■ 建物面積/119.52㎡(約36.15坪)~126.46㎡(約38.25坪) ※建物面積に車庫部分15㎡(1号棟)、9.93㎡(2号棟)を含みます。 ■ 建物構造/木造アスファルトシングル葺3階建 ■ 地目/宅地 ■ 都市計画/市街化区域 ■ 用途地域/第二種住居地域 ■ 建ぺい率/60%(1号棟)、70%(2号棟) ■ 容積率/200% ■ 建築確認番号/第KEI-YKH23-10-3474号(令和5年11月21日)、他 ■ 接道状況/北東側8.9m公道(1・2号棟)、南東側5.5m公道(2号棟) ■ 私道負担/無 ■ 土地権利/所有権 ■ 設備/公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力 ■ 間取り/4LDK ■ 完成年月/令和5年5月完成 ■ 引渡予定/即日可 ※建築基準法22条区域、景観法 ※所要時間は徒歩は80m/分で算出しております。 ※税込みとは消費税込みのことで、

物件番号 B713-08EE

情報公開日 2024年07月26日

広告有効期限 2024年08月10日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ ■ 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■ 建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します

不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン