

さいたま市南区辻II

新築分譲住宅 全2棟/今回販売2棟

2駅2路線利用可能!

JR埼京線

北戸田駅 徒歩12分

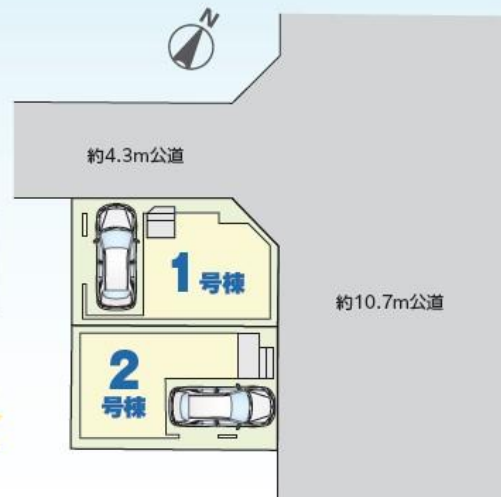
JR武蔵野線

武蔵浦和駅 徒歩21分



【完成イメージ】
実際とは、形状が異なる場合がございます

前面道路
10.7m公道で
駐車もラクラク



※外構カーポート位置は現況と異なる場合があります



子育て世帯・若者夫婦世帯[®]に向けた
子育てエコホーム支援事業

新築80万円補助

- 詳しくは支援事業公式HPをご覧ください
- 物件により制度利用の可否がございます。詳細は担当営業にご確認ください。

申請方法

- 子育て世帯：18歳未満の子を有する世帯
- 若者夫婦世帯：夫婦いずれかが39歳以下世帯

▶学区・生活ガイド

- 辻小学校……………徒歩3分(約240m)
- 南浦和中学校……………徒歩4分(約278m)
- いちご保育園……………徒歩7分(約560m)
- 浦和つくち幼稚園……………徒歩4分(約310m)
- MEAT meet……………徒歩7分(約545m)

生活環境
充実!

間取り図は裏面をご覧ください

販売価格 **4,790** (税込) 万円~

【物件概要】

●所在地/埼玉県さいたま市南区辻6-1932-12 ●交通/JR埼京線「北戸田」駅徒歩12分(960m)、JR武蔵野線「武蔵浦和」駅徒歩21分(1680m) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建築率/60% ●容積率/200% ●防火指定/22条区域 ●その他地域/なし ●設備/東京電力、公営水道、都市ガス、本下水 ●築年月/引渡日/2024年12月中旬予定 ●現況/建築中 ※電波障害等によるケーブルTV・共聴アンテナ等の引込工事はお客様負担となります。※網戸、照明器具、カーテンレール、TVアンテナ等はオプションです。※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

物件番号 8B14-9945

情報公開日 2024年09月10日

広告有効期限 2024年09月25日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル

070-8435-6488

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します

不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン