

陽光と風を感じるリビングで、ペットと過ごす贅沢時間

RESIDENTIAL REAL ESTATE
出会いに感謝
Thanks for the happy chance to see you.



New Renovation

暮らしのイメージ膨らむ
ホームステージング
実施物件

南西向き・
陽当良好

角住戸・
通風良好

ペット飼育可
(細則有)

長期修繕
計画あり

新規
リノベーション
物件
令和5年12月21日
完了

360度
VR ツアー



登録不要!
こちらから



プリムローズ浦和A棟 501号室

PLAN 3LDK 専有面積 58.78m² 販売価格 **2,290** (税込) 万円

Life Information

- さいたま市立辻南小学校.....約1,190m(徒歩15分)
- さいたま市立南浦和中学校.....約520m(徒歩7分)
- セブンイレブンさいたま辻1丁目店.....約450m(徒歩6分)
- ドラッグセイムス浦和辻店.....約400m(徒歩5分)
- 西友南浦和店.....約680m(徒歩9分)
- 浦和辻郵便局.....約300m(徒歩4分)
- 根岸西児童公園.....約330m(徒歩5分)

アフターサービス保証付

24時間364日 緊急対応サービス

給水・給湯管を新規交換

Access

- JR京浜東北線・JR武蔵野線
「南浦和」駅 徒歩 20 分
- JR埼京線/JR武蔵野線
「武蔵浦和」駅 徒歩 21 分

●所在地/埼玉県さいたま市南区辻3丁目3-2 ●交通/JR京浜東北線・JR武蔵野線「南浦和」駅徒歩20分、JR埼京線・JR武蔵野線「武蔵浦和」駅徒歩21分 ●構造/RC造7階建5階部分 ●総戸数/174戸 ●築年月/昭和53年10月 ●土地権利/所有権 ●専有面積/58.78㎡ ●バルコニー面積/6.90㎡ ●管理費/月額8,130円 ●修繕積立金/月額13,230円 ●管理会社/日本ハウズイング㈱ ●管理方式/日勤 ●エレベーター/有 ●ペット飼育/可(細則有) ●駐車場/有(月額:7,000円)※空き状況は管理会社へ要確認 ●分譲会社/日建ハウス工業㈱ ●施工会社/埼玉建興㈱、国益電設工事㈱、小池設備工業㈱ ●現況/空室 ●引渡/即時



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。

レジデンシャル不動産 **さいたまま**
こと・も食堂
応援プロジェクト

未来ある
子供達の食を守りたい。2024年10月
開業計画中

全国へ支店展開をする中で、地域とのつながりを大切にしたい。未来を担う子ども達をサポートしたいという思いから、このプロジェクトはスタートしました。

私たちが社会にできる「感謝し」を

当社では中古マンション住宅再生事業を遂行し、売上利益の一部を全国の子ども達へ寄付させて頂いています。

詳しくはこちら

物件番号 003A-99ED

情報公開日 2024年08月06日

広告有効期限 2024年08月21日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル

070-8435-6488

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します

不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン